

Protokół Nr 302/23
z posiedzenia Zarządu Powiatu Wejherowskiego
z dnia 21 grudnia 2023 r.

Obecni członkowie Zarządu:

1. Gabriela Lisius - przewodniczący Zarządu
2. Jacek Thiel - wiceprzewodniczący
3. Ludwik Zegzuła - członek
4. Jolanta Król - członek
5. Kazimierz Bistrzeń - członek

W posiedzeniu uczestniczyły również:

Maja Jaromirska – Lewińska – Sekretarz Powiatu
Joanna Wojciechowska – Skarbnik Powiatu

Pani Gabriela Lisius – przewodnicząca Zarządu – powitała członków Zarządu, po czym stwierdziła prawomocność posiedzenia, na podstawie listy obecności (załącznik nr 1).

1. Dopełniając procedurę awansu zawodowego nauczycieli kontraktowych ubiegających się o awans zawodowy na stopień nauczyciela mianowanego, w obecności Dyrektorów placówek oświatowych, nastąpiło uroczyste złożenie roty ślubowania i wręczenie Aktów Mianowania na stopień nauczyciela mianowanego. *Informacja w tej sprawie zostanie przekazana do Wydziału Edukacji.*
2. Pani Magdalena Lorek – **Naczelnik Wydziału Budownictwa i Nieruchomości** – poinformowała, że w dniu 12 grudnia 2023 roku wpłynął wniosek o dzierżawę garażu w Redzie przy ulicy Leśnej 1A (GN.6845.2.2.2023). Zarząd przychylił się do wniosku i wyraził zgodę na zawarcie umowy na czas oznaczony do dnia 8 marca 2024 roku. Sprawę celem dalszej realizacji przekazano do Wydziału Budownictwa i Nieruchomości.
3. Pani Magdalena Lorek – **Naczelnik Wydziału Budownictwa i Nieruchomości** – poinformowała, że Dyrektor Powiatowego Zespołu Szkół Policealnych im. Zdzisława Kieturakisa w Wejherowie zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu sali gimnastycznej wraz z zapleczem (ZSP.221.1.2.2023.AK z dnia 8 grudnia 2023 r.; GN.6844.2.10.2020.PR). Zarząd wniosek rozpatrzył pozytywnie i wyraził zgodę na zawarcie wskazanej w piśmie umowy. Sprawę celem udzielenia odpowiedzi przekazano do Wydziału Budownictwa i Nieruchomości.
4. Pani Magdalena Lorek – **Naczelnik Wydziału Budownictwa i Nieruchomości** – poinformowała, że **Wspólnota Lokali Użytkowych „Pomorska 9” w Wejherowie** podjęła uchwałę w sprawie dodatkowego odpisu na fundusz remontowy Wspólnoty w związku z planowanym remontem instalacji wodno – kanalizacyjnej w budynku przychodni zdrowia (GN.7021.2.2020) Zarząd po zapoznaniu się ze sprawą wyraził zgodę na partycypowanie w kosztach w wysokości łącznie 45.235,59 zł. Sprawę celem dalszej realizacji przekazano do Wydziału Budownictwa i Nieruchomości.

5. Pani Magdalena Lorek – **Naczelnik Wydziału Budownictwa i Nieruchomości** – przedstawiła wniosek **Energa Oświetlenie Grupa Orlen** o dzierżawę części działki nr 269 obręb Sasino. Zarząd wyraził zgodę oraz określił stawkę w wysokości 10,00 zł/m² netto/m-c. Umowa zostanie zawarta na czas oznaczony – 3 lata (GN.6845.2.3.2023). Sprawę celem dalszej realizacji przekazano do Wydziału Budownictwa i Nieruchomości.
6. Pani Magdalena Lorek – **Naczelnik Wydziału Budownictwa i Nieruchomości** – poinformowała, że **Starosta Wejherowski** wydał decyzję ustalającą odszkodowanie:
- za 1/2 udziału w prawie własności nieruchomości położonej w Kamieniu, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 92/8 (GN.683.9.4.DP.2021.MC z dnia 11 grudnia 2023 r.; GN.6820.2.7.2021),
 - za prawo własności nieruchomości położonej w Koleczkowie, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 531/22 (GN.683.9.40b.dg.2023.DA z dnia 12 grudnia 2023 r.; GN.6820.2.17.2022),
 - za 1/2 udział w prawie własności nieruchomości położonej w Koleczkowie, oznaczonej ewidencyjnie jako działki: nr 531/9 oraz nr 531/10 (GN.683.9.49a.DW.2023.DA z dnia 12 grudnia 2023 r.; GN.6820.2.17.2022),
 - za prawo własności nieruchomości położonej w Koleczkowie, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 14/3 (GN.683.9.48.DW.2023.DA z dnia 12 grudnia 2023 r.; GN.6820.2.17.2022).
- Zarząd informację przyjął do wiadomości.
7. Pani Magdalena Lorek – **Naczelnik Wydziału Budownictwa i Nieruchomości** – poinformowała, że **Starosta Wejherowski** wydał decyzje:
- umarzającą w części jako bezprzedmiotowe postępowanie w sprawie ustalenia odszkodowania za ograniczone prawo rzeczowe w postaci służebności przesyłu, ustanowione na nieruchomości położonej w Koleczkowie, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 473/2 (GN.683.9.47.DW.2023.DA z dnia 11 grudnia 2023 r.; GN.6820.2.17.2022),
 - umarzającą w części jako bezprzedmiotowe postępowanie w sprawie ustalenia odszkodowania za ograniczone prawo rzeczowe w postaci służebności przesyłu, ustanowione na nieruchomości położonej w Koleczkowie, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 14/3 (GN.683.9.48.DW.2023.DA z dnia 11 grudnia 2023 r.; GN.6820.2.17.2022).
- Zarząd informację przyjął do wiadomości.
8. Pani Magdalena Lorek – **Naczelnik Wydziału Budownictwa i Nieruchomości** – poinformowała, że **Starosta Wejherowski** wydał postanowienia rozdzielające postępowania w sprawie ustalenia odszkodowania za prawo własności nieruchomości położonych w Koleczkowie, oznaczonych ewidencyjnie jako działki 531/22, 531/9 i 531/10 (GN.683.9.40.DW.2022.DA z dnia 13 grudnia 2023 r., GN.683.9.49.DW.2022.DA z dnia 12 grudnia 2023 r.; GN.6820.2.17.2022). Zarząd informację przyjął do wiadomości.
9. Pani Magdalena Lorek – **Naczelnik Wydziału Budownictwa i Nieruchomości** – poinformowała o zawartych ugodach administracyjnych zawartych przed Starostą Wejherowskim:

- w dniu 15 grudnia 2023 r., w sprawie ustalenia odszkodowania za prawo własności nieruchomości położonej w Koleczkowie, oznaczonej ewidencyjnie jako działki: nr 77/15 oraz nr 77/11 (GN.683.9.42.DW.2023.DA; GN.6820.2.17.2022),
 - w dniu 14 grudnia 2023 r. w sprawie ustalenia odszkodowania za prawo własności nieruchomości położonej w Koleczkowie, oznaczonej ewidencyjnie jako działka 531/22 (GN.683.9.40a.DW.DA; GN.6820.2.17.2022),
 - w dniu 14 grudnia 2023 r. w sprawie ustalenia odszkodowania za prawo własności nieruchomości położonej w Koleczkowie, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 531/12 (GN.683.9.41.DW.2023.DA; GN.6820.2.17.2022),
 - w dniu 14 grudnia 2023 r. w sprawie ustalenia odszkodowania za prawo własności nieruchomości położonej w Koleczkowie, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 531/36 (GN.683.9.45.DW.2023.DA; GN.6820.2.17.2022),
 - w dniu 14 grudnia 2023 r. w sprawie ustalenia odszkodowania za prawo własności nieruchomości położonej w Koleczkowie, oznaczonej ewidencyjnie jako działki: nr 77/18 oraz nr 121/1 (GN.683.9.44.DW.2023.DA; GN.6820.2.17.2022),
 - w dniu 14 grudnia 2023 r. w sprawie ustalenia odszkodowania za prawo własności nieruchomości położonej w Koleczkowie, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 531/8 (GN.683.9.43.DW.2023.DA; GN.6820.2.17.2022),
 - w dniu 13 grudnia 2023 r. w sprawie ustalenia odszkodowania za prawo własności nieruchomości położonej w Koleczkowie, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 473/2 (GN.683.9.47.DW.2023.DA; GN.6820.2.17.2022),
 - w dniu 13 grudnia 2023 r. w sprawie ustalenia odszkodowania za prawo własności nieruchomości położonej w Koleczkowie, oznaczonej ewidencyjnie jako działki: nr 472/3 oraz 472/4 (GN.683.9.46.DW.2023.DA; GN.6820.2.17.2022).
- Zarząd informacje przyjął do wiadomości.

10. Zarząd zapoznał się z:

- informacją **Wójta Gminy Choczewo** o możliwości zapoznania się z projektem decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zmiany zagospodarowania części działek w obrębie ewidencyjnym Kierzkowo i Lublewo (RIGKiOŚ.6733.26.2023.KRK z dnia 13 grudnia 2023 r.; GN.673.2.105.2023);
- zawiadomieniem **Wójta Gminy Szemud** o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy działki nr 671/22 obręb geodezyjny Szemudzka Huta (GN.6730.819.2023.MZ z dnia 11 grudnia 2023 r.; GN.673.2.125.2023);
- zawiadomieniem **Wójta Gminy Szemud** o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy działki nr 671/21 obręb geodezyjny Szemudzka Huta (GN.6730.818.2023.MZ z dnia 11 grudnia 2023 r.; GN.673.2.124.2023);
- zawiadomieniem **Wójta Gminy Szemud** o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy działki nr 671/19 obręb geodezyjny Szemudzka Huta (GN.6730.817.2023.MZ z dnia 11 grudnia 2023 r.; GN.673.2.123.2023);
- zawiadomieniem **Wójta Gminy Łęczyce** o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o stwierdzeniu wygaśnięcia decyzji zatwierdzającej podział działki nr 72/11 w obrębie geodezyjnym Bożepole Wielkie (GG.6831.P.14.11 z dnia 13 grudnia 2023 r.; GN.673.2.122.2023);

- zawiadomieniem **Wójta Gminy Choczewo** o zmianie terminu załatwienia sprawy dotyczącej wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (RIGKiOŚ.6220.11.2021/2022.ZW z dnia 8 grudnia 2023 r.; GN.673.2.7.2022);
- projektem decyzji **Burmistrza Miasta Redy** o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej (UA.6733.1.3.2023.KG z dnia 12 grudnia 2023 r.; GN.673.2.107.2023);
- zawiadomieniem **Starosty Wejherowskiego** o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji w zakresie przetwarzania odpadów (OS.6233.2.12.2023.ER z dnia 14 grudnia 2023 r.; GN.673.2.121.2023);
- zawiadomieniem **Wójta Gminy Choczewo** o wszczęciu postępowania w sprawie ustalenia warunków zabudowy części działki nr 43/36 w obrębie ewidencyjnym Żelazno (RIGKiOŚ.6730.65.2023.KRK z dnia 4 grudnia 2023 r.; GN.673.2.51.2023);
- decyzją **Wójta Gminy Wejherowo** o warunkach zabudowy części działki nr 180/1 położonej w Bieszkowicach (6730.79.2023 z dnia 29 listopada 2023 r.; GN.673.2.61.2023);
- decyzją **Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku** uchylającą decyzję Wójta Gminy Linia odmawiającej ustalenia warunków zabudowy działki nr 67/2 obręb geodezyjny Zakrzewo (Gd/2140/23 z dnia 4 grudnia 2023 r.; GN.673.2.113.2022);
- zawiadomieniem **Wójta Gminy Szemud** o możliwości zapoznania się z projektem decyzji o warunkach zabudowy działki nr 124/2 obręb geodezyjny Rębiska (GN.6730.627.2023.UZG z dnia 7 grudnia 2023 r.; GN.673.2.83.2023);
- informacją **Wójta Gminy Choczewo** o możliwości zapoznania się z projektem decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zmiany zagospodarowania części działek w obrębie ewidencyjnym Kurowo (RIGKiOŚ.6733.23.2023.KRK z dnia 28 listopada 2023 r.; GN.673.2.99.2023);
- decyzją **Wójta Gminy Linia** o zmianie decyzji o warunkach zabudowy działki nr 316/16 w obrębie geodezyjnym Linia (PP.6730.76.2023 z dnia 14 grudnia 2023 r.; GN.673.2.42.2023);
- zawiadomieniem **Wójta Gminy Linia** o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy działki nr 316/16 położonej w Lini (PP.6730.76.3.2023 z dnia 1 grudnia 2023 r.; GN.673.2.42.2023);
- decyzją **Wójta Gminy Choczewo** o warunkach zabudowy działki nr 52/5 w obrębie ewidencyjnym Jackowo (RIGKiOŚ.6730.51.2023.KRK z dnia 28 listopada 2023 r.; GN.673.2.90.2023);
- postanowieniem **Wójta Gminy Szemud** uzupełniającym decyzję dla inwestycji polegającej na budowie budynku na działce nr 197/16 w obrębie geodezyjnym Kielno (GN.6730.582.2023 z dnia 4 grudnia 2023 r.; GN.673.2.93.2023);
- decyzją **Wójta Gminy Szemud** o warunkach zabudowy działki nr 197/16 w obrębie geodezyjnym Kielno (GN.6730.582.2023 z dnia 29 listopada 2023 r.; GN.673.2.93.2023);
- decyzją **Wójta Gminy Szemud** o warunkach zabudowy działki nr 197/34 w obrębie geodezyjnym Kielno (GN.6730.581.2023 z dnia 29 listopada 2023 r.; GN.673.2.89.2023);
- informacją **Wójta Gminy Szemud** o możliwości zapoznania się z projektem decyzji o warunkach zabudowy działki nr 124/1 w obrębie geodezyjnym Rębiska (GN.6730.626.2023.UZG z dnia 7 grudnia 2023 r.; GN.673.2.81.2023);
- zawiadomieniem **Wójta Gminy Wejherowo** o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy działki nr 171 położonej w m. Kniewo (RGPN.6730.146.2023.KŁ z dnia 5 grudnia 2023 r.; GN.673.2.116.2023);
- zawiadomieniem **Wójta Gminy Choczewo** o wydaniu decyzji środowiskowej (RIGKiOŚ.6220.09.2021/2022.ZW z dnia 11 grudnia 2023 r.; GN.673.2.124.2021);

- decyzją **Starosty Wejherowskiego** określającą dopuszczalny poziom hałasu (OS.6241.2.6.2023.ME z dnia 19 grudnia 2023 r.; GN.673.2.101.2023);
- pismem **Starosty Wejherowskiego** dotyczącym postępowania w sprawie ustalenia odszkodowania za działkę nr 1031/3 położoną w Luzinie (GN.683.4.14.DP.2021.MC z dnia 18 grudnia 2023 r.; GN.6820.2.17.2021);
- projektem decyzji **Wójta Gminy Łęczyce** w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego – budowa gazociągu (NGP.6733.23.2023.DW z dnia 13 grudnia 2023 r.; GN.673.2.127.2023);
- decyzją **Starosty Wejherowskiego** zatwierdzającą projekt zagospodarowania terenu i udzielającą pozwolenia na przebudowę budynku (AB.6740.1.44.2023.5 z dnia 11 grudnia 2023 r.; GN.673.2.94.2023);
- projektem decyzji **Wójta Gminy Łęczyce** w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego – budowa gazociągu (NGP.6733.24.2023.DW z dnia 20 grudnia 2023 r.; GN.673.2.128.2023).

11. Pan Piotr Syrocki – **Naczelnik Wydziału Kultury i Spraw Społecznych** – przedstawił projekt uchwały Zarządu Powiatu Wejherowskiego w sprawie powołania komisji do kontroli i odbioru prac konserwatorskich i restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków – **druk nr 889/23** stanowiący załącznik **nr 2**. W przeprowadzonym głosowaniu Zarząd uchwałę nr VI/889/23 przyjął jednogłośnie.

12. Pan Piotr Syrocki – **Naczelnik Wydziału Kultury i Spraw Społecznych** – przedstawił projekt ogłoszenia dotyczącego otwartego konkursu ofert na **wykonanie zadań publicznych w 2024 roku przez podmioty prowadzące na terenie powiatu wejherowskiego działalność pożytku publicznego i zwrócił się z wnioskiem o zaakceptowanie warunków ogłoszenia** – załącznik **nr 3**. Zarząd wniosek rozpatrzył pozytywnie i zaakceptował przedłożony projekt ogłoszenia. Sprawę celem realizacji przekazano do Wydziału Kultury i Spraw Społecznych.

13. Pani Małgorzata Niżnik – **p.o. Zastępcy Dyrektora Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego** – przedstawiła projekt uchwały Zarządu Powiatu Wejherowskiego w sprawie:

- wydania opinii o zaliczeniu drogi położonej na obszarze Gminy Szemud do kategorii dróg gminnych - **druk nr 884/23** stanowiący załącznik **nr 4**. W przeprowadzonym głosowaniu Zarząd uchwałę nr VI/884/23 przyjął jednogłośnie;
- wydania opinii o zaliczeniu drogi położonej na obszarze Gminy Szemud do kategorii dróg gminnych - **druk nr 885/23** stanowiący załącznik **nr 5**. W przeprowadzonym głosowaniu Zarząd uchwałę nr VI/885/23 przyjął jednogłośnie;
- zatwierdzenia regulaminu organizacyjnego Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego z siedzibą w Wejherowie - **druk nr 886/23** stanowiący załącznik **nr 6**. W przeprowadzonym głosowaniu Zarząd uchwałę nr VI/886/23 przyjął jednogłośnie.

14. Pani Joanna Wojciechowska – **Skarbnik Powiatu** – przedstawiła projekt uchwały Zarządu Powiatu Wejherowskiego w sprawie:

- zmiany budżetu powiatu oraz przeniesienia wydatków budżetowych w ramach działu - **druk nr 887/23** stanowiący załącznik **nr 7**. W przeprowadzonym głosowaniu Zarząd uchwałę nr VI/887/23 przyjął jednogłośnie;
- zmiany Uchwały Nr VI/511/22 Zarządu Powiatu Wejherowskiego z dnia 29 marca 2022 r. w sprawie ustalenia planu finansowego dla wydzielonego rachunku na rzecz pomocy Ukrainie zwanego "Fundusz Pomocy"- **druk nr 888/23** stanowiący załącznik **nr 8**. W przeprowadzonym głosowaniu Zarząd uchwałę nr VI/888/23 przyjął jednogłośnie.

15. Zarząd wyraził zgodę na ulokowanie wolnych środków budżetowych w wysokości 30 mln na okres 7 dni (21-28 grudnia 2023 roku) w Santander Consumer Bank. Sprawę celem realizacji przekazano do Wydziału Finansowego.

16. Zarząd jednogłośnie przyjął protokół nr 301/23 z posiedzenia Zarządu Powiatu z dnia 15 grudnia 2023 r.

Na tym posiedzenie zakończono.
Protokołowała: *Maria Reschke*

Podpisy Członków Zarządu:

1. Gabriela Lisius /-/
2. Jacek Thiel /-/
3. Ludwik Zegzuła /-/
4. Jolanta Król /-/
5. Kazimierz Bistrzeń /-/