

Protokół Nr 33/24
z posiedzenia Zarządu Powiatu Wejherowskiego
z dnia 21 listopada 2024 r.

Obecni członkowie Zarządu:

1. Marcin Kaczmarek - przewodniczący Zarządu
2. Witold Reclaf - wiceprzewodniczący
3. Iwona Szczygieł - członek
4. Marcin Drewa - członek
5. Alicja Skwarło - członek

W posiedzeniu uczestniczyła również:

- Joanna Wojciechowska - Skarbnik Powiatu
Maja Jaromirska – Lewińska - Sekretarz Powiatu

Pan Marcin Kaczmarek – przewodniczący Zarządu – powitał członków Zarządu, po czym stwierdził prawomocność posiedzenia, na podstawie listy obecności (załącznik nr 1).

1. Pani Magdalena Lorek – **Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami** – przedstawiła projekt uchwały Rady Powiatu Wejherowskiego w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Nadolu – **druk nr 56/24**. Zarząd niniejszy projekt przyjął i postanowił przedłożyć go Radzie Powiatu Wejherowskiego.
2. Pani Magdalena Lorek – **Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami** – poinformowała, że z dniem 31 grudnia 2024 roku kończy się okres na jaki zawarta została z Gminą Miasta Wejherowa umowa użyczenia lokalu położonego na poddaszu parterowego budynku nr 4 przy ulicy Zamkowej w Wejherowie (GN.6828.2.8.2015). Przedmiotowy lokal wykorzystywany jest na potrzeby Książnicy prof. Gerarda Labudy. Zarząd po zapoznaniu się ze sprawą wskazał, że Muzeum Piśmiennictwa i Muzyki Kaszubsko – Pomorskiej jako użytkownik sąsiednich nieruchomości powinien wystąpić do Gminy Miasta Wejherowa o zawarcie umowy użyczenia przedmiotowych pomieszczeń. Sprawę celem realizacji przekazano do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
3. Pani Magdalena Lorek – **Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami** – poinformowała, że Starosta Wejherowski decyzją nr GN.683.3.2.DP.2024.MC z dnia 13 listopada 2024 r. ustalił odszkodowanie za prawo własności nieruchomości położonej w Łężycach, działka nr 16/10 (GN.6820.2.6.2024). Zarząd informacje przyjął do wiadomości.
4. Pani Magdalena Lorek – **Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami** – poinformowała, że Wspólnota Lokali Użytkowych Pomorska 9 w Wejherowie podjęła uchwałę „w sprawie wymiany posadzki w holu piwnicy budynku Pomorska 9” (GN.7021.2.2020). Zarząd informację przyjął do wiadomości.

5. Pani Magdalena Lorek – **Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami** – poinformowała, że **Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Gdyni** zwróciło się z wnioskiem o wydanie zgody na czasowe zajęcie terenu pod inwestycję w związku z budową sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami (GN.6826.1.8.2024). Zarząd po zapoznaniu się ze sprawą wyraził zgodę na dysponowanie gruntem na cele budowlane - działki o numerach 249, 254/3, 343, 345/3 obręb 7 w Wejherowie. W przyszłości należy ustanowić służebność przesyłu dla przedmiotowej inwestycji. Sprawę celem udzielenia odpowiedzi przekazano do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
6. Zarząd zapoznał się z:
- decyzją **Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków** pozwalającą Muzeum Piśmiennictwa i Muzyki Kaszubsko – Pomorskiej w Wejherowie na prowadzenie robót budowlanych (ZN.5142.1165.1.2024.ISW z dnia 7 listopada 2024 r.; GN.6841.2.1.2020);
 - zawiadomieniem **Wójta Gminy Szemud** o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy działki nr 197/45 obręb geodezyjny Kielno (GN.6730.880.2024.SLz dnia 12 listopada 2024 r.; GN.673.2.182.2024);
 - informacją **Wójta Gminy Szemud** o możliwości wglądu do projektu decyzji o warunkach zabudowy działki nr 21/12 obręb geodezyjny Głazica (GN.6730.376.2024.UZG z dnia 14 listopada 2024 r.; GN.673.2.105.2024);
 - zawiadomieniem **Wójta Gminy Łęczyce** o zgromadzeniu wszystkich materiałów niezbędnych do wydania decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego - budowa oświetlenia drogowego (NGP.6733.16.2024.DW z dnia 15 listopada 2024 r.; GN.673.2.180.2024);
 - zawiadomieniem **Wójta Gminy Łęczyce** o wszczęciu postępowania administracyjnego i możliwości zapoznania się z projektem decyzji o inwestycji celu publicznego – budowa oświetlenia drogowego (NGP.6733.22.2024.DW z dnia 5 listopada 2024 r.; GN.673.2.177.2024);
 - zawiadomieniem **Wójta Gminy Łęczyce** o wszczęciu postępowania administracyjnego i możliwości zapoznania się z projektem decyzji o inwestycji celu publicznego – budowa oświetlenia drogowego (NGP.6733.25.2024.DW z dnia 5 listopada 2024 r.; GN.673.2.178.2024);
 - zawiadomieniem **Wójta Gminy Łęczyce** o wszczęciu postępowania administracyjnego i możliwości zapoznania się z projektem decyzji o inwestycji celu publicznego – budowa oświetlenia drogowego (NGP.6733.24.2024.DW z dnia 5 listopada 2024 r.; GN.673.2.179.2024);
 - postanowieniem **Wójta Gminy Łęczyce** o sprostowaniu z urzędu omyłki pisarskiej w decyzji nr NGP.6730.83.2024.DW z dnia 24 września 2024 r. oraz NGP.6730.84.2024.DW z dnia 24 września 2024 r. (GN.673.2.96.2024, GN.673.2.112.2024);
 - zawiadomieniem **Wójta Gminy Szemud** o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy działki nr 58/4 obręb geodezyjny Rębiska (GN.6730.885.2024.SL z dnia 6 listopada 2024 r.; GN.673.2.175.2024);
 - zawiadomieniem **Wójta Gminy Szemud** o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy działki nr 64/2 obręb geodezyjny Rębiska (GN.6730.883.2024.SL z dnia 6 listopada 2024 r.; GN.673.2.174.2024);
 - zawiadomieniem **Wójta Gminy Szemud** o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy działki nr 58/1 obręb geodezyjny Rębiska (GN.6730.884.2024.SL z dnia 6 listopada 2024 r.; GN.673.2.173.2024);

- zawiadomieniem **Wójta Gminy Szemud** o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów geodezyjnych Bojano, Częstkowo, Kamień, Kielno (GN.6721.14.2024 z dnia 7 listopada 2024 r.; GN.673.1.35.2024, GN.673.1.36.2024)
- postanowieniem **Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego** w sprawie skreślenia z rejestru zabytków archeologicznych grodziska w Redzie (DOZ-OAiK.650.41.2024.ML.5 z dnia 12 listopada 2024 r.; GN.673.2.152.2024);
- pismem **Starosty Wejherowskiego** w sprawie ustalenia odszkodowania za działkę nr 7/114 położoną w Łężycach (GN.683.3.4.DP.2024.MC z dnia 13 listopada 2024 r.; GN.6820.2.6.2024);
- pismem **Starosty Wejherowskiego** w sprawie ustalenia odszkodowania za działkę nr 3/163 położoną w Łężycach (GN.683.3.3.DP.2024.MC z dnia 12 listopada 2024 r.; GN.6820.2.6.2024);
- zawiadomieniem **Starosty Wejherowskiego** o wszczęciu postępowania w sprawie zatwierdzenia projektu i wydania pozwolenia na przebudowę budynku Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego w Wejherowie (AB.6740.1.62.2024.13 z dnia 4 listopada 2024 r.; GN.6844.2.1.2023);
- wnioskiem **Wójta Gminy Wejherowo** o uzgodnienie projektu zintegrowanego planu inwestycyjnego dla działki nr 177/9 oraz części działek nr 177/3, 197 w obrębie Góra (RGPN.6721.1.3.2024.AP z dnia 7 listopada 2024 r.; GN.673.1.34.2024);
- zawiadomieniem **Wójta Gminy Wejherowo** o podjęciu przez Radę Gminy Wejherowo uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu Gościcina (RGPN.6721.1.4.2024.AP z dnia 7 listopada 2024 r.; GN.673.1.33.2024);
- zawiadomieniem **Wójta Gminy Luzino** o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu geodezyjnego Kębłowo (ZPNOS.6721.10.2024.DR z dnia 31 października 2024 r.; GN.673.1.32.2024);
- zawiadomieniem **Wojewody Pomorskiego** o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie zespołu urządzeń służących do wyprowadzenia mocy dla Morskiej Farmy Wiatrowej (WI-III.747.1.25.2024.AM.h z dnia 30 października 2024 r.; GN.673.2.170.2024);
- zawiadomieniem **Wójta Gminy Szemud** o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy działki nr 50/14 obręb Leśno (GN.6730.873.2024.SL z dnia 31 października 2024 r.; GN.673.2.169.2024);
- zawiadomieniem **Wójta Gminy Szemud** o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy działki nr 50/11 obręb Leśno (GN.6730.870.2024.SL z dnia 31 października 2024 r.; GN.673.2.167.2024);
- zawiadomieniem **Wójta Gminy Szemud** o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy działki nr 254/17 obręb geodezyjny Dobrzewino (GN.6730.869.2024.SL z dnia 31 października 2024 r.; GN.673.2.166.2024);
- pismem **Starosty Wejherowskiego** przekazującym Wojewodzie Pomorskiemu odwołania od decyzji nr AB.6740.1.46.20214.19 z dnia 11 października 2024 r. (GN.6844.2.5.2020);
- zawiadomieniem **Starosty Wejherowskiego** o wszczęciu postępowania w sprawie zatwierdzenia projektu i wydania pozwolenia na przebudowę i rozbudowę budynku Powiatowego Zespołu Szkół nr 1 w Rumi (AB.6740.10.150.2024.13 z dnia 4 listopada 2024 r.; GN.6844.2.7.2020).

7. Pan Piotr Syrocki – **Naczelnik Wydziału Kultury i Spraw Społecznych** – przedstawił projekt uchwały Zarządu Powiatu Wejherowskiego w sprawie otwartego konkursu ofert na realizację zadania publicznego z zakresu wspierania rodziny i systemu pieczy zastępczej – **druk nr 110/24** stanowiący załącznik **nr 2**. W przeprowadzonym głosowaniu Zarząd uchwałą nr VII/110/24 przyjął jednogłośnie.
8. Pani Małgorzata Bernacka – **Dyrektor Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie** – przedstawiła projekt uchwały Zarządu Powiatu Wejherowskiego w sprawie:
- upoważnienia Dyrektora Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Wejherowie oraz III Zastępcy Dyrektora Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Wejherowie do podejmowania czynności związanych z realizacją Programu Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej „Opieka wytchnieniowa” dla Jednostek Samorządu Terytorialnego – edycja 2025 - **druk nr 108/24** stanowiący załącznik **nr 3**. W przeprowadzonym głosowaniu Zarząd uchwałą nr VII/108/24 przyjął jednogłośnie;
 - przesunięcia środków finansowych Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych na realizację zadań powiatu - **druk nr 109/24** stanowiący załącznik **nr 4**. W przeprowadzonym głosowaniu Zarząd uchwałą nr VII/109/24 przyjął jednogłośnie.
9. Pani Anna Podbielska – **Główny Specjalista Wydziału Architektury i Budownictwa** – poinformowała, że **Wójt Gminy Luzino** zwrócił się z wnioskiem o wydanie opinii dla inwestycji pn.: „*Rozbudowa ulicy Krokusowej i Asnyka w Luzinie wraz z projektem kanalizacji deszczowej*” w trybie określonym w art. 11b ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (AB.670.2.31.2024.7). Zarząd po zapoznaniu się z projektem postanowił nie wnosić do niego uwag. Sprawę celem udzielenia odpowiedzi przekazano do Wydziału Architektury i Budownictwa.
10. Pani Anna Podbielska – **Główny Specjalista Wydziału Architektury i Budownictwa** – poinformowała, że **Spółka Budimex w Warszawie** zwróciła się z wnioskiem o wydanie opinii dla inwestycji pn.: „*Zaprojektowanie drogi pomiędzy Węzłem Łęczyce a drogą powiatową nr 1455G w klasie technicznej GP*” w ramach zadania: „*Budowa drogi ekspresowej S6 Słupsk – Bożepole Wielkie. Zadanie 5: w. Leśnice (bez węzła) – w. Bożepole Wielkie (bez węzła)*” w trybie określonym w art. 11b ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (AB.670.2.33.2024.6). Zarząd po zapoznaniu się ze sprawą postanowił powrócić do wniosku po przedłożeniu opinii przez Zarząd Drogowy dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego. Sprawę celem dalszej realizacji przekazano do Wydziału Architektury i Budownictwa.
11. Pan Robert Lorbiecki – **Dyrektor Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego** – przedstawił projekt uchwały Rady Powiatu Wejherowskiego zmieniającej uchwałę Rady Powiatu Wejherowskiego nr VI/XIX/296/21 z dnia 29 stycznia 2021 r. w sprawie określenia przystanków na terenie Powiatu Wejherowskiego, których właścicielem lub zarządzającym jest Powiat Wejherowski oraz warunków i zasad korzystania z tych przystanków – **druk nr 57/24**. Zarząd niniejszy projekt przyjął i postanowił przedłożyć go Radzie Powiatu Wejherowskiego.

12. Pan Robert Lorbiecki – **Dyrektor Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego** – przedstawił zapytanie **Sołtysa wsi Godętowo** w sprawie drogi powiatowej nr 1318G na odcinku Godętowo – Łęczyce (RPW/53466/2024). Jednocześnie Pan Dyrektor pokreślił, że obecny stopień zaawansowania prac związanych z budową Trasy S6 nie pozwala na wykonanie przejścia dla pieszych we wskazanym miejscu. Ewentualną możliwością będzie rozważenie wykorzystania istniejącej drogi wewnętrznej na ten cel. Sprawę celem dalszej realizacji przekazano do Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego.
13. Pan Robert Lorbiecki – **Dyrektor Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego** – poinformował, że **Burmistrz Miasta Redy** zwrócił się z wnioskiem o dofinansowanie realizacji zadań inwestycyjnych dotyczących dróg powiatowych na terenie miasta polegających na budowie chodnika przy Alei Lipowej w kwocie 50.000,00 zł oraz przebudowie wraz z doświetleniem przejść dla pieszych ulica Kazimierska – Brzozowa w kwocie 100.000,00 zł (IN.7011.3.2024.MK z dnia 12 listopada 2024 r.; L. Dz. Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego 5393/2024). Jednocześnie wniosek dotyczy zwiększenia środków na bieżące utrzymanie dróg w szczególności przeznaczonych na remonty cząstkowe nawierzchni (do kwoty 250.000,00 zł) oraz remonty sieci kanalizacji deszczowej (do kwoty 200.000,00 zł). Zarząd informacje przyjął do wiadomości.
14. Pan Robert Lorbiecki – **Dyrektor Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego** – poinformował, że **Spółka Kruszywo w Lini** zwróciła się z wnioskiem o zmianę terminu realizacji inwestycji pn.: „Rozbudowa dróg powiatowych nr 1400G oraz 1476G poprzez budowę rond w miejscowości Reda” (L. Dz. Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego 5302/2024). Zarząd po zapoznaniu się ze sprawą wniosek rozpatrzył pozytywnie i wyraził zgodę na zmianę terminu do dnia 23 grudnia 2024 r. Sprawę celem dalszej realizacji przekazano do Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego.
15. Pani Joanna Wojciechowska – **Skarbnik Powiatu** – przedstawiła projekt uchwały Zarządu Powiatu Wejherowskiego w sprawie przeniesienia wydatków budżetowych w ramach rozdziału – **druk nr 107/24** stanowiący załącznik **nr 5**. W przeprowadzonym głosowaniu Zarząd uchwałę nr VII/107/24 przyjął jednogłośnie.
16. Pan Witold Reclaf – **Wicestarosta** – przedstawił informacje podsumowujące przeprowadzoną kontrolę kompleksową w zakresie gospodarki finansowej i zamówień publicznych Powiatu Wejherowskiego przez inspektorów Wydziału Kontroli Gospodarki Finansowej Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku. Zarząd informacje przyjął do wiadomości.
17. Pan Arkadiusz Szczygieł – **Naczelnik Wydziału Rozwoju i Programów Europejskich** – poinformował o odmowie podpisania umowy partnerskiej dotyczącej realizacji przedsięwzięcia pod nazwą: „*Zakup 6 autobusów hybrydowych do realizacji zadań z zakresu publicznego transportu zbiorowego na obszarze Wejherowskiego Związku*”

Powiatowo-Gminnego”. Gmina Szemud, w dniach 6 i 7 listopada 2024 r. wniosła istotne zastrzeżenia do § 4 ust 4, 8 i 9. Treść uwagi z dnia 6 listopada 2024 r.:

„Deklarowanie zwiększenia środków przez Wójta Gminy wykracza poza zakres zwykłego zarządu, stąd proponowany zapis o treści „po uprzednim zabezpieczeniu środków przez organy stanowiące jednostek samorządu terytorialnego”. Zarząd odniósł się negatywnie do powyższego zapisu. Przyjęcie takiego zapisu oznacza w praktyce brak zapewnienia środków dla Związku w celu utrzymania trwałości Przedsięwzięcia. Okres trwałości przedsięwzięcia skończy się 2031 r. (5 lat od zakupu autobusów). Zakup autobusów planowany jest na kwiecień 2026 r. Obecne zapisy w § 4 ust 4,8 i 9 są pochodną ustaleń dokonanych przed złożeniem wniosku i odgrywają kluczową rolę. Sprawę celem dalszej realizacji przekazano do Wydziału Rozwoju i Programów Europejskich.

18. Pan Arkadiusz Szczygieł – **Naczelnik Wydziału Rozwoju i Programów Europejskich** – poinformował, że nadal nie uzyskano zgód właściwych Ministrów w sprawie wprowadzenia zmian harmonogramów finansowania umów zawartych w dniu 2 października 2024 r. pomiędzy Wojewodą Pomorskim a Powiatem Wejherowskim w sprawie udzielenia, przekazania i rozliczenia dotacji celowej na realizację zadań w ramach programu wieloletniego pod nazwą „Program wspierania inwestycji jednostek samorządu terytorialnego w związku z realizacją kluczowych inwestycji w zakresie strategicznej infrastruktury energetycznej w województwie pomorskim”. Zarząd informacje przyjął do wiadomości.

19. Zarząd jednogłośnie przyjął protokół nr 32/24 z posiedzenia Zarządu Powiatu z dnia 15 listopada 2024 r.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokołowała: *Małgorzata Leśniewska*

Podpisy Członków Zarządu:

- | | |
|---------------------|-----|
| 1. Marcin Kaczmarek | /-/ |
| 2. Witold Reclaf | /-/ |
| 3. Iwona Szczygieł | /-/ |
| 4. Marcin Drewa | /-/ |
| 5. Alicja Skwarło | /-/ |