

Wejherowo, dnia 27-09-2018 r.

Zamawiający publikuje pytania do specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z udzielonymi odpowiedziami.

Pytanie nr 1

Czy Zamawiający posiada Decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego, lub obszar lokalizacji inwestycji objęty jest planem miejscowym?

Odpowiedź

Obszar lokalizacji inwestycji objęty jest planem miejscowym.

Pytanie nr 2

Czy budynek Starostwa Powiatowego wpisany jest do rejestru zabytków?

Odpowiedź

Budynek Starostwa Powiatowego znajduje się na obszarze układu urbanistyczno-krajobrazowego miasta Wejherowa, wpisanego do rejestru zabytków województwa pomorskiego pod numerem 957, dawny numer rejestru 818, decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dn. 26.02.1979 r. oraz decyzją Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dn. 04.10.2011 r., oraz wpisanego do Gminnej Ewidencji Zabytków Wejherowa – co zostało ujęte w załączonej koncepcji.

Pytanie nr 3

Czy Zamawiający posiada ekspertyzę konstrukcyjną obiektu, potwierdzającą możliwość nadbudowy budynku o 1 kondygnację?

Odpowiedź

Zamawiający posiada Orzeczenie techniczne konstrukcyjne potwierdzające możliwość nadbudowy budynku – w załączeniu

Pytanie nr 4

Czy Zamawiający posiada wytyczne konserwatorskie dotyczące nadbudowy budynku Starostwa?

Odpowiedź

Koncepcja nadbudowy została pozytywnie zaopiniowana przez Miejskiego Konserwatora Zabytków w Wejherowie – opinia w załączeniu.

Pytanie nr 5

Czy Zamawiający posiada warunki przyłączeniowe, lub rezerwy na pokrycie zwiększonego zapotrzebowania na wszystkie media?

Odpowiedź

Budynek posiada już wszystkie niezbędne przyłącza. Przyłącze ciepłownicze zostanie objęte oddzielnym postępowaniem.

Pytanie nr 6

czy Zamawiający posiada mapę do celów projektowych?

Odpowiedź

Uzyskanie mapy do celów projektowych leży po stronie Wykonawcy.

Ponadto zamawiający zmienia termin składania ofert na dzień **2 września 2018 r. do godz. 10.30** oraz otwarcia ofert na dzień 2 września 2018 r., na godz. 11.00. Powyższe proszę uwzględnić przy adresowaniu kopert.