

WYKAZ NR X/2019
NIERUCHOMOŚCI STANOWIACEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ
DO DZIERŻAWY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg katastru	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Wysokość i terminy wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	9
1	KW nr GD1W/00025703/6	działka nr 72/3, obręb Rybno Gmina Gniewino o pow. 0,1100 ha właściciel Skarb Państwa	powierzchnia przedmiotu dzierżawy 0,0950 ha	Część nieruchomości gruntowej niezabudowanej o powierzchni 0,0950 ha, położona przy ul. Palacowej w Rybnie pomiędzy działką nr 72/1, 72/4, 63, 71/4 i 71/3	Zgodnie z Uchwałą nr 253/XLV1/2005 Rady Gminy Gniewino z dnia 23 czerwca 2005 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego w 2005 r. Nr 86 poz. 1739) ustalenia dotyczące działki 72/3 obręb Rybno są następujące - zlokalizowana jest w strefie planistycznej oznaczonej symbolem 19-U funkcja podstawowa : zabudowa usługowa, funkcje dozwolone: usługi komercyjne, usługi rzemiosła mieszczące się z uciążliwością w granicach własności, mieszkanie związane z działalnością usługową. Cel dzierżawy - prowadzenie ogrodu na uprawy warzyw i kwiatów.	Umowa na okres 3 lat. Czynsz roczny w wysokości 95,00 zł netto, t.j. 0,10 zł/m ² . Zwolniony z podatku VAT. Podwyższenie stawki czynszu następować będzie raz w roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, a w przypadku spadku cen i ujemnego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, czynsz pozostanie niezmieniony. Czynsz płatny za rok z góry po otrzymaniu faktury.	

Wykaz zakończono na poz. 1

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń od dnia 28 sierpnia 2019 r. do dnia 18 września 2019 r.
Sporządziła: Honorata Koss

Z up. Starosty
Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
M. Lorek