

WYKAZ NR XV/2019
NIERUCHOMOŚCI STANOWIACEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ
DO DZIERŻAWY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg katastru	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Wysokość i terminy wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
1	KW nr GD1W/00107873/7	działka nr 2/27 o pow. 0,0196 ha obr 1 Miasto Rumia	powierzchnia przedmiotu dzierżawy 0,0196 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o powierzchni 0,0196 ha, położona przy ul. Grunwaldzkiej w Rumi pomiędzy działkami nr 2/19, 4/7, 2/4, 2/26, obr. 1 Rumia.	Zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej Rumi nr XXIX/362/2012 z dnia 29 listopada 2013 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 10 stycznia 2013 r., poz. 259) nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonym symbolem G1.MN,U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej, mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami: usługi nieuciążliwe, nie zakłócające funkcji mieszkaniowej; usługi z zakresu ogrodnictwa i hodowli roślin uznaje się za zgodne z planem. Zagospodarowanie działki nr 2/27, obr. 1 Rumia – parking dla samochodów osobowych	Umowa na okres 3 lat. Czynsz miesięczny w wysokości 109,76 zł netto, t.j. 0,56 zł/m ² . VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami Podwyższenie stawki czynszu następować będzie raz w roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, a w przypadku spadku cen i ujemnego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, czynsz pozostanie niezmienny. Czynsz płatny co 3 miesiące z góry po otrzymaniu faktury	Zgoda Wojewody Pomorskiego - Zarządzenie Wojewody Pomorskiego z 31 października 2019r.

Wykaz zakończono na poz. 1

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń od dnia 20 listopada 2019 r. do dnia 11 grudnia 2019 r.
Sporządziła: Patrycja Rohda

Z up. Starosty
Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Magdalena Lorek