

Protokół Nr 12/19
z posiedzenia Zarządu Powiatu Wejherowskiego
z dnia 23 stycznia 2019 r.

Obecni członkowie Zarządu:

- | | |
|----------------------|--------------------------|
| 1. Gabriela Lisius | - przewodniczący Zarządu |
| 2. Ludwik Zegzuła | - członek |
| 3. Jolanta Król | - członek |
| 4. Kazimierz Bistrón | - członek |

W posiedzeniu uczestniczył również:

- | | |
|----------------------|---------------------|
| Joanna Wojciechowska | - Skarbnik Powiatu |
| Marek Panek | - Sekretarz Powiatu |

Pani Gabriela Lisius – przewodniczący Zarządu – powitała członków Zarządu, po czym stwierdziła prawomocność posiedzenia, na podstawie listy obecności (załącznik nr 1).

1. Obecna na posiedzeniu Zarządu pani Alicja Hilla – **Dyrektor Domu Pomocy Społecznej w Wejherowie** – zwróciła się z wnioskiem o wyrażenie zgody na użyczenie sprzętu rehabilitacyjnego mieszkańcom z terenu powiatu wejherowskiego (DPS.D.0111.26.19 z dnia 7 stycznia 2019 r.) – załącznik nr 2. Dom Pomocy Społecznej posiada kilka zapasowych łóżek rehabilitacyjnych, chodzików i wózków rehabilitacyjnych, które można użyczać potrzebującym osobom niepełnosprawnym na czas określony. Zarząd wniosek rozpatrzył pozytywnie i wyraził zgodę na użyczenie wskazanego sprzętu. Jednocześnie Zarząd polecił rozeznanie potrzeb Domu Pomocy Społecznej w Strzebielinku i ewentualne przekazanie części sprzętu do przedmiotowej jednostki. Ponadto Dom Pomocy Społecznej w Wejherowie będzie prowadził ewidencję użyczanych sprzętów. Sprawę celem dalszej realizacji przekazano do Domu Pomocy Społecznej w Wejherowie. *Informacja w tej sprawie zostanie przekazana do Samodzielnego Stanowiska ds. pomocy społecznej i zdrowia.*
2. Obecna na posiedzeniu Zarządu pani Iwona Romanowska – **Dyrektor Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Wejherowie** – przedstawiła projekt uchwały Zarządu Powiatu Wejherowskiego w sprawie udzielenia upoważnienia do zawierania porozumień - **druk nr 25/19** stanowiący załącznik nr 3. W przeprowadzonym głosowaniu Zarząd uchwałę nr VI/25/19 przyjął jednogłośnie.
3. Pani Iwona Romanowska – **Dyrektor Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Wejherowie** – przedstawiła projekt uchwały Rady Powiatu Wejherowskiego w sprawie określenia zadań powiatu z zakresu rehabilitacji zawodowej i społecznej, które finansowane będą z zaliczki przekazanej ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych w roku 2019 – **druk nr 51/19** stanowiący załącznik nr 4. W przeprowadzonym głosowaniu Zarząd niniejszy projekt przyjął i postanowił przedłożyć go Radzie Powiatu Wejherowskiego.

4. Obecna na posiedzeniu Zarządu pani Hanna Kuczyńska – **Zastępca Dyrektora Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego** – zawiadomiła o zamiarze wszczęcia postępowań o udzielenie zamówienia publicznego na:
- udzielenie gwarancji zapłaty za roboty budowlane i usługi w celu zabezpieczenia terminowej zapłaty umówionego wynagrodzenia (...) (ZP-2/2019 z dnia 23 stycznia 2019 r.) – załącznik **nr 5**. Wartość zamówienia – 100.000,00 zł;
 - remont cząstkowy nawierzchni bitumicznych dróg powiatowych mieszankami mineralno-asfaltowymi frakcji 0/12 mm na gorąco na terenie powiatu wejherowskiego (ZP-3/2019 z dnia 23 stycznia 2019 r.) – załącznik **nr 6**. Wartość zamówienia – 2.001.210,00 zł (drogi zamiejskie) i 442.800,00 zł (drogi miejskie);
 - dostawę mieszanki mineralno-asfaltowej do wbudowania na gorąco (ZP-4/2019 z dnia 23 stycznia 2019 r.) – załącznik **nr 7**. Wartość zamówienia – 184.500,00 zł.
- Zarząd informacje przyjął do wiadomości. Sprawę celem dalszej realizacji przekazano do Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego.
5. Pani Magdalena Lorek – **Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami** – poinformowała o zawarciu ugody przed Starostą Wejherowskim wykonującym zadania z zakresu administracji rządowej w sprawach administracyjnych dotyczących ustalenia odszkodowania z tytułu wygaszenia ograniczonego prawa rzeczowego, w postaci odpłatnej i nieograniczonej w czasie służebności przesyłu, na nieruchomościach położonych w Szemudzie stanowiących działki nr 423, 424 i 480 (GN.683.9.7b, 8c, 15b.DP.2018.MK z dnia 23 stycznia 2019 r.) – załącznik **nr 8**. Zarząd informację przyjął do wiadomości.
6. Pani Magdalena Lorek – **Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami** – poinformowała o zawarciu ugody przed Starostą Wejherowskim wykonującym zadania z zakresu administracji rządowej w sprawach administracyjnych dotyczących ustalenia odszkodowania z tytułu wygaszenia ograniczonego prawa rzeczowego, w postaci odpłatnej i nieograniczonej w czasie służebności przesyłu, na nieruchomościach położonych w Szemudzie stanowiących działki nr 380/12, 424, 438/14 i 439/8 (GN.683.9.5b, 8b, 9b, 14b, 16b.DP.2018.MK z dnia 23 stycznia 2019 r.) – załącznik **nr 9**. Zarząd informację przyjął do wiadomości.
7. Pani Magdalena Lorek – **Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami** – poinformowała, że Dyrektor Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego zwrócił się z wnioskiem o wykup przez Powiat Wejherowski działki nr 6/3 obręb Kurowo, powstałej w wyniku podziału działki nr 6/2 stanowiącej pas drogowy publicznej drogi powiatowej nr 1306G (OPD-7221/55/18 z dnia 10 grudnia 2019 r.) – załącznik **nr 10**. Zarząd po zapoznaniu się ze sprawą postanowił zwrócić się do dotychczasowych właścicieli z propozycją zakupu przez Powiat Wejherowski, działki nr 6/3 o pow. 364 m², obr. Kurowo, na uzupełnienie pasa drogowego drogi powiatowej nr 1306G. Jednocześnie, mając na uwadze, że w dziale III znajduje się wpis o prawie odkupu nieruchomości, natomiast w dziale IV wpisane są hipoteki umowne na łączną wartość 7.266.871,05 zł, Zarząd zwrócił się o przedłożenie zgody Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Pruszczu Gdańskim, na bezieńzarowe odłączenie dz. 6/3 obr. Kurowo. Po uzyskaniu zgody KOWR na odłączenie dz. 6/3 bez obciążeń działu III i IV, zostanie wszczęta procedura mająca na celu nabycie przez Powiat Wejherowski przedmiotowej działki. Sprawę celem dalszej realizacji przekazano do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

8. Pani Magdalena Lorek – **Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami** – w związku z koniecznością zapewnienia odpowiedniej ilości sal lekcyjnych, przedstawiła kosztorys inwestorski robót budowlanych i remontowych w budynku położnym przy ulicy Dworcowej 7 w Wejherowie, stanowiącym własność Powiatu Wejherowskiego – załącznik **nr 11**. Szacunkowy koszt remontu auli, korytarza, wc oraz wykonania ścianek działowych akustycznych to ok. 80.000,00 zł. Zarząd informacje przyjął do wiadomości i wyraził zgodę na realizację przedmiotowego zadania. Sprawę przekazano od Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
9. Zarząd zapoznał się z:
- zawiadomieniem **Wójta Gminy Szemud** o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji celu publicznego dla budowy stacji bazowej telefonii komórkowej P4 na działce nr 601/28 położonej w obrębie geodezyjnym Szemud (GN.6733.40.2018 z dnia 16 stycznia 2019 r.) – załącznik **nr 12**;
 - decyzją **Wójta Gminy Szemud** o warunkach zabudowy działki nr 67/5 w obrębie geodezyjnym Leśno (GN.6730.289.2018 z dnia 16 stycznia 2019 r.) – załącznik **nr 13**;
 - wnioskiem **Wójta Gminy Choczewo** o uzgodnienie/zaopiniowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie cmentarza we wsi Ciekocino – załącznik **nr 14**;
 - zawiadomieniem **Burmistrza Miasta Redy** o podjęciu przez Radę Miejską w Redzie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Redy w rejonie ulicy Osadniczej (UA.6721.1.6.3.2018.JA z dnia 9 stycznia 2019 r.) – załącznik **nr 15**;
 - decyzją **Wójta Gminy Szemud** o warunkach zabudowy działki nr 5/1 w obrębie geodezyjnym Rębiska (GN.6730.367.2018 z dnia 11 stycznia 2019 r.) – załącznik **nr 16**;
 - zawiadomieniem **Wójta Gminy Wejherowo** o sprostowaniu treści pism dotyczących postępowania w sprawie wydania decyzji nakazującej przywrócić poprzedniego sposobu zagospodarowania terenu działki nr 54/4 w Gowinie (RGP.6723.2.2018.DC z dnia 15 stycznia 2019 r.) – załącznik **nr 17**;
 - zawiadomieniem **Wojewody Pomorskiego** o wydaniu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu dla przedsięwzięcia dotyczącego budowy gazociągu (...) Szczecin-Gdańsk (WI-III.747.1.2.2018.AM.f z dnia 21 grudnia 2018 r.) – załącznik **nr 18**;
 - zawiadomieniem **Wójta Gminy Wejherowo** o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy działki nr 3/38 w Łężycach (RGP.6730.133.2018 z dnia 10 stycznia 2019 r.) – załącznik **nr 19**;
 - zawiadomieniem **Wójta Gminy Choczewo** o zebraniu materiału dowodowego w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla zmiany zagospodarowania działki nr 30/4 w obrębie ewidencyjnym Kurowo (IKS.6730.56.2018 z dnia 10 stycznia 2019 r.) – załącznik **nr 20**;
 - decyzją **Burmistrza Miasta Rumi** o warunkach zabudowy działki nr 5 i 21 obręb 14 oraz części działki drogowej nr 29/1 obręb 14 przy ulicy Dębogórskiej w Rumi (UA.6730.28.2018.UR z dnia 10 stycznia 2019 r.) – załącznik **nr 21**;
 - decyzją **Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku** utrzymująca w mocy zaskarżoną decyzję Wójta Gminy Szemud nr GN.6831.102.2018.NK z dnia 24 października 2018 r. o zatwierdzeniu podziału działki nr 702/1 położonej w obrębie geodezyjnym Kielno (SKO Gd/4256/18 z dnia 3 stycznia 2019 r.) – załącznik **nr 22**;
 - wnioskiem **Wójta Gminy Luzino** o zaopiniowanie projektu zmiany części Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w zakresie działek położonych w Kębłowie i Zelewie (ZPNOS.6720.1.4.2018.BA z dnia 14 grudnia 2018 r.) – załącznik **nr 23**;

- zawiadomieniem **Starosty Wejherowskiego** o przekazaniu Wojewodzie Pomorskiemu odwołania od decyzji nr AB.6740.16.2018.19.D.X z dnia 17 grudnia 2018 r. zezwalającej na realizację inwestycji drogowej – budowy węzłów integracyjnych w Rumi (AB.6740.16.2018.19.D.X z dnia 11 stycznia 2019 r.) – załącznik **nr 24**;
- zawiadomieniem **Wójta Gminy Łęczyce** o wydaniu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie sieci wodociągowej wraz z przyłączami na terenie działek położonych w obrębie geodezyjnym Chmieleniec (RIR.6733.31.2018.KMa z dnia 16 stycznia 2019 r.) – załącznik **nr 25**;
- wnioskiem **Wójta Gminy Łęczyce** o uzgodnienie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 37 obręb Godętowo (RIR.6721.3.2018.KMa z dnia 8 stycznia 2019 r.) – załącznik **nr 26**;
- zawiadomieniami **Starosty Wejherowskiego** o sporządzeniu operatów szacunkowych przez rzeczoznawcę majątkowego w sprawach o ustalenie odszkodowania za prawo własności nieruchomości położonych w Szemudzie (GN.683.9.4, 5a, 6, 7a, 8a15a.DP.2018.MK z dnia 22 stycznia 2019 r.) – załączniki **nr 27-32**.

10. Pan Mirosław Lademann – **Naczelnik Wydziału Edukacji** – przedstawił projekt uchwały Zarządu Powiatu Wejherowskiego w sprawie udzielenia pełnomocnictwa Dyrektorowi Powiatowego Zespołu Szkół nr 2 w Rumi – **druk nr 26/19** stanowiący załącznik **nr 33**. W przeprowadzonym głosowaniu Zarząd uchwałę nr VI/26/19 przyjął jednogłośnie.

11. Pan Piotr Syrocki – **Naczelnik Wydziału Kultury i Spraw Społecznych** – przedstawił projekt uchwały Zarządu Powiatu Wejherowskiego w sprawie powołania komisji konkursowej – **druk nr 27/19** stanowiący załącznik **nr 34**. W przeprowadzonym głosowaniu Zarząd uchwałę nr VI/27/19 przyjął jednogłośnie.

12. Pani Joanna Wojciechowska – **Skarbnik Powiatu** – przedstawiła wniosek Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Wejherowie o dokonanie zmiany w planie finansowym w związku z planowanymi pracami w budynku położonym przy ulicy Dworcowej 7 w Wejherowie, stanowiącym własność Powiatu Wejherowskiego (GN.3026.2.1.2019.PR z dnia 22 stycznia 2019 r.) – załącznik **nr 35**. Zarząd wniosek rozpatrzył pozytywnie i wyraził zgodę na dokonanie wnioskowanej zmiany. Sprawę przekazano do Wydziału Finansowego.

13. Zarząd jednogłośnie przyjął protokół nr 11/19 z posiedzenia Zarządu Powiatu z dnia 16 stycznia 2019 r.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokołowała: *Małgorzata Leśniewska*

Podpisy Członków Zarządu:

- | | |
|----------------------|-----|
| 1. Gabriela Lisius | /-/ |
| 2. Ludwik Zegzuła | /-/ |
| 3. Jolanta Król | /-/ |
| 4. Kazimierz Bistrón | /-/ |