

**Protokół Nr 25/19**  
**z posiedzenia Zarządu Powiatu Wejherowskiego**  
**z dnia 1 kwietnia 2019 r.**

Obecni członkowie Zarządu:

- |                      |                          |
|----------------------|--------------------------|
| 1. Gabriela Lisius   | - przewodniczący Zarządu |
| 2. Jacek Thiel       | - wiceprzewodniczący     |
| 3. Ludwik Zegzuła    | - członek                |
| 4. Jolanta Król      | - członek                |
| 5. Kazimierz Bistrón | - członek                |

W posiedzeniu uczestniczył również:

- |                      |                     |
|----------------------|---------------------|
| Joanna Wojciechowska | - Skarbnik Powiatu  |
| Marek Panek          | - Sekretarz Powiatu |

Pani Gabriela Lisius – przewodniczący Zarządu – powitała członków Zarządu, po czym stwierdziła prawomocność posiedzenia, na podstawie listy obecności (załącznik nr 1).

1. Pani Magdalena Lorek – **Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami** – przedstawiła wniosek **Dyrektora Ogniska Wychowawczego w Rumi** o wydanie zezwolenia na usunięcie krzewów rosnących na terenie położonym przy ul. Ślusarskiej 2 w Rumi, które kolidują z linią planowanego ogrodzenia (OGW.224.532.2019 z dnia 29 marca 2019 r.) – załącznik **nr 2**. Zarząd przychylił się do wniosku i wyraził zgodę na usunięcie krzewów. Sprawę celem udzielenia odpowiedzi przekazano do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
2. Pani Magdalena Lorek – **Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami** – przedstawiła wniosek **Dyrektora Ogniska Wychowawczego w Rumi** o dokonanie podziału nieruchomości oznaczonych w ewidencji jako działki 102/3, 102/10, 130/4, 130/26 obręb 10 położonych przy ulicy Ślusarskiej w Rumi (OGW.0502.533.2019 z dnia 29 marca 2019 r.) – załącznik **nr 3**. Dokonanie wnioskowanego podziału jest niezbędne do złożenia wniosku do Wojewody Pomorskiego o wydanie zezwolenia na prowadzenie placówki opiekuńczo-wychowawczej. Zarząd po zapoznaniu się ze wstępną propozycją podziału wyraził zgodę na jego dokonanie. Sprawę celem dalszej realizacji przekazano do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
3. Pani Magdalena Lorek – **Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami** – poinformowała, że w sprawie ustalenia odszkodowania za działkę nr 258/3 położoną w Nawczu, przejętą pod drogę powiatową, dotychczasowi właściciele gruntu zaproponowali kwotę odszkodowania w wysokości 5.000,00 zł – załącznik **nr 4**. Zarząd po zapoznaniu się ze sprawą postanowił zlecić wycenę przejętej nieruchomości i ustalić odszkodowanie w drodze decyzji administracyjnej. Sprawę celem dalszej realizacji przekazano do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

4. Pani Magdalena Lorek – **Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami** – poinformowała, że w sprawie ustalenia odszkodowania za działkę nr 233/1 położoną w Nawczu, przejętą pod drogę powiatową, dotychczasowi właściciele gruntu zaproponowali kwotę odszkodowania w wysokości 70.000,00 zł – załącznik **nr 5**. Zarząd po zapoznaniu się ze sprawą postanowił zlecić wycenę przejętej nieruchomości i ustalić odszkodowanie w drodze decyzji administracyjnej. Sprawę celem dalszej realizacji przekazano do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
5. Pani Magdalena Lorek – **Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami** – przedstawiła odpowiedź **Burmistrza Miasta Rumi** w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość przejętą pod drogę gminną (RG.6833.9.2019 z dnia 18 marca 2019 r.) – załącznik **nr 6**. Zarząd informacje przyjął do wiadomości i postanowił zaproponować stawkę w wysokości 20,00 zł/m<sup>2</sup>. Sprawę celem dalszej realizacji przekazano do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
6. Pani Magdalena Lorek – **Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami** – poinformowała, że firma **Wanit Projektowanie Dróg w Przodkowie** zwróciła się z wnioskiem o wydanie opinii dla inwestycji – **Rozbudowa ulicy Kopernika w Wejherowie** – w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. z 2017 poz. 1496 ze zm.) – załącznik **nr 7**. Jednocześnie pani Naczelnik poinformowała, że Zarząd Drogowy dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego zaopiniował przedłożony projekt pozytywnie. Zarząd po zapoznaniu się z projektem postanowił nie wnosić do niego uwag. Sprawę celem udzielenia odpowiedzi przekazano do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Pani Magdalena Lorek – **Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami** – poinformowała, że **Spółka PORR w Warszawie** zwróciła się z wnioskiem o wydanie opinii dla inwestycji – **Budowa drogi ekspresowej S6 Słupsk-Gdańsk na odcinku Bożepole Wielkie – początek Obwodnicy Trójmiasta. Zadanie 1: w. Bożepole Wielkie (z węzłem) – w. Luzino (z węzłem) – Etap II** – w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. z 2017 poz. 1496 ze zm.) – załącznik **nr 8**. Jednocześnie pani Naczelnik poinformowała, że Zarząd Drogowy dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego zaopiniował przedłożony projekt pozytywnie. Zarząd po zapoznaniu się z projektem postanowił nie wnosić do niego uwag. Sprawę celem udzielenia odpowiedzi przekazano do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
8. Pani Magdalena Lorek – **Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami** – poinformowała, że **firma Nord Projekt w Rumi** zwróciła się z wnioskiem o wydanie opinii dla inwestycji – **Rozbudowa drogi gminnej ulicy Stoczniovców w Rumi (...)** – w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. z 2017 poz. 1496 ze zm.) – załącznik **nr 9**. Jednocześnie pani Naczelnik poinformowała, że Zarząd Drogowy dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego zaopiniował projekt pozytywnie. Zarząd po zapoznaniu się z projektem postanowił nie wnosić do niego uwag. Sprawę celem udzielenia odpowiedzi przekazano do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

9. Zarząd zapoznał się z:

- zawiadomieniem **Wójta Gminy Łęczyce** o wydaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu dla inwestycji pn. budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących na nowo wydzielonych działkach gruntu na terenie nieruchomości oznaczonej nr działki nr 75, położonej w obrębie geodezyjnym Dzięciolec, w gminie Łęczyce (RIR.6730.6.2019.DW z dnia 20.03.2019 r.) – załącznik nr 10;
- zawiadomieniem **Wójta Gminy Choczewo** o zebraniu materiału dowodowego w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla zmiany zagospodarowania części działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 435/3 w obrębie ewidencyjnym Sasino, w gminie Choczewo (IKS.6730.72.2018 z dnia 15.03.2019 r.) – załącznik nr 11;
- zawiadomieniem **Wójta Gminy Choczewo** o wszczęciu postępowania w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego na działce nr 79/1 obręb Ciekocino, w gminie Choczewo (AB.6733.02.2019 z dnia 15.03.2019 r.) – załącznik nr 12;
- zawiadomieniem **Burmistrza Miasta Rumi** o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, polegającej na budowie linii kablowej (...) przy ulicy Dębogórskiej w Rumi (UA.6733.5.2019.DCM z dnia 13 marca 2019 r.) – załącznik nr 13;
- zawiadomieniem **Wójta Gminy Łęczyce** o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia warunków zabudowy i zagospodarowania działki nr 7/3 obręb Nawcz (RIR.6730.46.2019.KMa z dnia 25 marca 2019 r.) – załącznik nr 14;
- postanowieniem **Starosty Wejherowskiego** w sprawie podjęcia zawieszono postępowania dotyczącego zatwierdzenia projektu budowlanego i wydania pozwolenia na budowę sieci gazowej w Redzie (AB.6740.II.176.2018.15 z dnia 26 marca 2019 r.) – załącznik nr 15;
- decyzją **Wójta Gminy Łęczyce** o umorzeniu w całości postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia warunków zabudowy i zagospodarowania części działki nr 256 w obrębie geodezyjnym Nawcz (RIR.6730.8.2019.DW z dnia 20 marca 2019 r.) – załącznik nr 16;
- zawiadomieniem **Wójta Gminy Łęczyce** o zgromadzeniu wszystkich materiałów niezbędnych do wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania działki nr 6/47, położonej w obrębie geodezyjnym Paraszyno (RIR.6730.16.2019.DW z dnia 26 marca 2019 r.) – załącznik nr 17;
- pismem **Starosty Wejherowskiego** w sprawie ustalenia odszkodowania za prawo własności nieruchomości położonej w Nawczu, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 295/1 (GN.683.6.9.DP.2019.MK z dnia 28 marca 2019 r.) – załącznik nr 18;
- zawiadomieniem **Starosty Puckiego** o zebraniu materiału dowodowego w sprawie zwrotu wywłaszczonej nieruchomości – działki nr 758/2 obręb 1 w Redzie (GN.6821.11.2013 z dnia 27 marca 2019 r.) – załącznik nr 19;
- zawiadomieniem **Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Nadzór Wodny w Redzie** o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzenie wód (...) z pasa drogowego ulicy Zamostnej w Bolszewie (GD.ZUZ.3.421.1049.2018.BS z dnia 27 marca 2019 r.) – załącznik nr 20;

- zawiadomieniem **Wójta Gminy Łęczyce** o wydaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu działki nr 75 położonej w obrębie geodezyjnym Dzięciolec (RIR.6730.6.2019.Dw z dnia 20 marca 2019 r.) – załącznik **nr 21**;
- zawiadomieniem **Wójta Gminy Choczewo** o zebraniu materiału dowodowego w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla zmiany zagospodarowania części działki nr 435/3 w obrębie ewidencyjnym Sasino (IKS.6730.72.2018 z dnia 19 marca 2019 r.) – załącznik **nr 22**;
- zawiadomieniem **Wójta Gminy Choczewo** o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego na działce nr 79/1 obręb Ciekocino (AB.6733.02.2019 z dnia 15 marca 2019 r.) – załącznik **nr 23**.

10. Obecny na posiedzeniu Zarządu pan Robert Lorbiecki – **Dyrektor Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego** – przedstawił odpowiedź **Spółki Eurovia** w Bielanach Wrocławskich w sprawie odstąpienia od umowy nr 3/SA/2017 z dnia 3 stycznia 2017 r. dotyczącej rozbudowy drogi powiatowej nr 1420G Godętowo-Nawcz-Tłuczewo, na odcinku Nawcz-Osiek (EGD/MP/18-03/31/2019 z dnia 28 marca 2019 r.) – załącznik **nr 24**. W związku z powyższym Zarząd postanowił wycofać udzieloną gwarancję zapłaty za roboty budowlane i usługi w celu zabezpieczenia terminowej zapłaty umówionego wynagrodzenia. Jednocześnie Zarząd polecił ogłoszenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie pozostałego zakresu zadania. Sprawę celem dalszej realizacji przekazano od Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego.

11. Zarząd przyjął następujące zadania do złożenia o dofinansowanie w ramach Funduszu Dróg Samorządowych:

- a) przebudowa drogi powiatowej nr 1463G ul. Obwodowej w Redzie na odcinku od Kanału Łyskiego do ul. Łąkowej;
- b) przebudowa drogi powiatowej nr 1471G ul. Pomorskiej w Rumi na odcinku od Ronda Unii Europejskiej do Ronda Rotmistrza Pileckiego;
- c) przebudowa drogi powiatowej nr 1322G Kisewo-Żelazno-DW 213 na odcinku przez miejscowość Świchowo.

Sprawę celem dalszej realizacji przekazano od Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego.

12. Pan Robert Lorbiecki – **Dyrektor Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego** – poinformował, że **Spółka EUROPROJEKT GDAŃSK** – Wykonawca dokumentacji projektowej dla zadania *Budowa drogi powiatowej nr 1442G Celbowo-Brudzewo-Wejherowo* – ze względu na wydłużające się procedury administracyjne, zwróciła się z wnioskiem o zmianę terminu zakończenia umowy na realizację wskazanego zadania do 1 lipca 2019 r. (217-EURP/RK/102 z dnia 25 marca 2019 r.) – załącznik **nr 25**. Zarząd wniosek rozpatrzył pozytywnie i wyraził zgodę na zawarcie aneksu w przedmiotowej sprawie. Sprawę celem dalszej realizacji przekazano od Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego.

13. Pan Robert Lorbiecki – **Dyrektor Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego** – poinformował, że **Przewodniczący Rady Gminy Linia** przekazał wnioski Radnych Rady Gminy Linia w sprawie budowy ścieżek rowerowych oraz chodników wzdłuż dróg powiatowych na terenie gminy Linia (RG.0004.22.2019 z dnia 18 marca 2019 r.) – załącznik **nr 26**. Zarząd wskazał, że trwają rozmowy dotyczące przyjęcia harmonogramu zadań drogowych na lata 2019-2023. Jednocześnie Zarząd zauważył, że uwzględnienie budowy chodnika w zadaniu wiąże się ze wzrostem jego kosztów i zostanie zrealizowane wyłącznie w przypadku zgody Gminy na zwiększenie swojego udziału finansowego. Sprawę celem dalszej realizacji przekazano od Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego.
14. Pan Mirosław Lademann – **Naczelnik Wydziału Edukacji** – przedstawił pismo **Dyrektora Powiatowego Zespołu Szkół nr 2 w Rumi** dotyczące zwiększenia środków na wykonanie naprawy dachu hali sportowej (PZS.2.3110.9/2018/2019 z dnia 1 kwietnia 2019 r.) – załącznik **nr 27**. Zarząd polecił rozeznanie ostatecznych kosztów naprawy dachu według przedstawionego w ekspertyzie technicznej Wariantu 3 oraz Wariantu 2 (załączniki **nr 27a i 27b**) oraz zasięgnięcie opinii Głównego Specjalisty ds. inwestycji Starostwa Powiatowego w Wejherowie w tym zakresie. Sprawę przekazano do Wydziału Edukacji.
15. Pani Joanna Wojciechowska – **Skarbnik Powiatu** – przedstawiła projekt uchwały Zarządu Powiatu Wejherowskiego w sprawie przeniesienia wydatków budżetowych w ramach działu oraz z rezerwy ogólnej – **druk nr 52/19** stanowiący załącznik **nr 28**. W przeprowadzonym głosowaniu Zarząd uchwałę nr VI/52/19 przyjął jednogłośnie.
16. Zarząd jednogłośnie przyjął protokół nr 24/19 z posiedzenia Zarządu Powiatu z dnia 29 marca 2019 r.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokołowała: *Małgorzata Leśniewska*

Podpisy Członków Zarządu:

- |                      |     |
|----------------------|-----|
| 1. Gabriela Lisius   | /-/ |
| 2. Jacek Thiel       | /-/ |
| 3. Ludwik Zegzuła    | /-/ |
| 4. Jolanta Król      | /-/ |
| 5. Kazimierz Bistrón | /-/ |