

Protokół Nr 49/19
z posiedzenia Zarządu Powiatu Wejherowskiego
z dnia 17 września 2019 r.

Obecni członkowie Zarządu:

- | | |
|----------------------|--------------------------|
| 1. Gabriela Lisius | - przewodniczący Zarządu |
| 2. Jacek Thiel | - wiceprzewodniczący |
| 3. Ludwik Zegzuła | - członek |
| 4. Jolanta Król | - członek |
| 5. Kazimierz Bistron | - członek |

W posiedzeniu uczestniczył również:

- | | |
|----------------------|---------------------|
| Joanna Wojciechowska | - Skarbnik Powiatu |
| Marek Panek | - Sekretarz Powiatu |

Pani Gabriela Lisius – przewodniczący Zarządu – powitała członków Zarządu, po czym stwierdziła prawomocność posiedzenia, na podstawie listy obecności (załącznik nr 1).

1. Pani Magdalena Lorek – **Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami** – poinformowała, że **Starosta Wejherowski** wydał decyzję ustalającą odszkodowanie za działkę 438/20 położoną w Szemudzie (GN.683.9.12b.DP.2018.MK z dnia 11 września 2019 r.). Zarząd informację przyjął do wiadomości.
2. Pani Magdalena Lorek – **Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami** – poinformowała, że Dyrektor Powiatowego Zespołu Szkół nr 2 w Rumi zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu Sali gimnastycznej, powierzchni pod automat z napojami oraz Sali lekcyjnej (PZS2.221.18, 19, 20, 24/19.EM z dnia 10 września 2019 r.). Zarząd przychylił się do wniosku i wyraził zgodę na zawarcie wskazanych w piśmie umów. Sprawę celem udzielenia odpowiedzi przekazano do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
3. Pani Magdalena Lorek – **Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami** – poinformowała, że Dyrektor Powiatowego Zespołu Szkół w Redzie zwrócił się wnioskiem o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu hali sportowej (PZS.221.10.891.2019, PZS.221.11.892.2019, PZS.221.12.893.2018 z dnia 5 września 2019 r.; GN.7002-5/08). Zarząd przychylił się do wniosku i wyraził zgodę na zawarcie wskazanych w pismach umów. Sprawę celem udzielenia odpowiedzi przekazano do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

4. Pani Magdalena Lorek – **Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami** – poinformowała, że **Starosta Wejherowski** jako organ reprezentujący Skarb Państwa zrzekł się odszkodowania za prawo własności działki nr 27/3 i 26/3 obręb 6 w Wejherowie, które przeszły na własność Powiatu Wejherowskiego (GN.683.1.12, 13.DP.2019.MK z dnia 11 września 2019 r.). Zarząd informację przyjął do wiadomości.
5. Pani Magdalena Lorek – **Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami** – poinformowała, że **Wójt Gminy Szemud** wydał decyzję zatwierdzającą projekt podziału działki nr 82/41 położonej w obrębie geodezyjnym Kielno (GN.6831.118.2019.JK z dnia 14 września 2019 r.; GN.6820.2.13.2019). Zgodnie z niniejszym podziałem nowowydzielona działka nr 82/82 została przeznaczona pod poszerzenie publicznej drogi powiatowej i przechodzi na własność Powiatu Wejherowskiego. Zarząd informację przyjął do wiadomości.
6. Pani Magdalena Lorek – **Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami** – poinformowała, że **Wójt Gminy Szemud** wydał decyzję zatwierdzającą projekt podziału działek nr 686/6 i 686/782/41 położonych w obrębie geodezyjnym Szemudzka Huta (GN.6831.117.2019.JK z dnia 14 września 2019 r.; GN.6820.2.11.2019). Zgodnie z niniejszym podziałem nowowydzielone działki zostały przeznaczone pod poszerzenie publicznej drogi powiatowej i przechodzą na własność Powiatu Wejherowskiego. Zarząd informację przyjął do wiadomości.
7. Pani Magdalena Lorek – **Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami** – poinformowała, że **Starosta Wejherowski** wydał decyzję zatwierdzającą projekt budowlany i udzielił pozwolenia na budowę samoobsługowej myjni na działce nr 544/4 położonej w Strzeczcu (AB.6740.VI.10.2019.14 z dnia 6 września 2019 r.). Zarząd informację przyjął do wiadomości. Jednocześnie Zarząd wyraził zgodę na zrzeczenie się prawa do wyniesienia odwołania od niniejszej decyzji. Sprawę celem dalszej realizacji przekazano do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
8. Pani Magdalena Lorek – **Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami** – poinformowała o konieczności zapewnienia służebności przejazdu i przechodu na rzecz Powiatowego Zespołu Kształcenie Specjalnego w Wejherowie na działce nr 22/12 położonej przy ulicy Sobieskiego w Wejherowie. Zarząd postanowił zwrócić się z wnioskiem w przedmiotowej sprawie do Zarządu Województwa Pomorskiego. Sprawę celem dalszej realizacji przekazano do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
9. Pani Magdalena Lorek – **Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami** – poinformowała, że z dniem 18 października 2019 r. upływa okres dzierżawy działki nr 242 obręb Bolszewo a dotychczasowy dzierżawca nie zwrócił się z wnioskiem o kontynuację dzierżawy. W związku z powyższym na dzień 2 października wyznaczono przejęcie terenu protokołem zdawczo-odbiorczy. Ponadto dzierżawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu i przywrócenia do stanu poprzedniego (GN.6845.2.1.2016.PR). Sprawę celem dalszej realizacji przekazano do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

10. Zarząd zapoznał się z:

- pismem **Starosty Wejherowskiego** w sprawie ustalenia odszkodowania za prawo własności nieruchomości położonej w Nawczu, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 176/3 (GN.683.6.13.DP.2019.MK z dnia 9 września 2019 r.);
- zawiadomieniem **Burmistrza Miasta Rumi** o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy działki nr 74/18 obręb 13 w Rumi (UA.6730.42.2019.MK z dnia 4 września 2019 r.; GN.673.2.97.2019);
- postanowieniem **Wójta Gminy Szemud** o sprostowaniu oczywistej omyłki w decyzji zatwierdzającej projekt podziału działek nr 686/6, 686/7, 687, 690/2 i 689/2 położonych w obrębie geodezyjnym Szemudzka Huta (GN.6831.117.2019.JK.SPR z dnia 2 września 2019 r.; GN.6820.2.11.2019);
- zawiadomieniem **Wojewody Pomorskiego** o wszczęciu postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę dla inwestycji pn.: Remont umocnień brzegowych rzeki Cedron (...) (WI-II.7840.1.151.2019.MW z dnia 5 września 2019 r.; GN.7003-1/08);
- decyzją **Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie** o udzieleniu pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych w zakresie odwodnienia drogi oraz na usługi wodne w związku z realizacją zadania pn.: Budowa drogi ekspresowej S6 Słupsk-Gdańsk (...) (GD.RUZ.421.208.2018.GR z dnia 9 września 2019 r.; GN.6341.23.2019);
- wnioskiem **Wójta Gminy Łęczyce** o uzgodnienie/zaopiniowanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębów geodezyjnych Brzeźno Lęborskie, Chrzanowo i Wysokie po naniesieniu rozstrzygnięć nadzorczych Wojewody Pomorskiego (RIR.6721.1, 2.2018.KMa oraz RIR.6721.2.2017.KMa z dnia 29 i 30 sierpnia oraz 2 września 2019 r.; GN.673.1.13, 14.2018 oraz GN.673.1.69.2017);
- postanowieniem **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku** wyrażającym opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą o mocy zainstalowanej do 2,5 MWp na działce 56/9 obręb Kurowo (RDOŚ-Gd-WOO.4220.236.2019.AJ.3 z dnia 9 września 2019 r.; GN.673.2.75.2019).

11. Obecna na posiedzeniu Zarządu pani Hanna Kuczyńska – **Zastępca Dyrektora Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego** – przedstawiła projekt uchwały Rady Powiatu Wejherowskiego w sprawie pozbawienia odcinka drogi nr 1402G Zbychowo-Nowy Dwór Wejherowski kategorii drogi powiatowej i wyłączenia go z użytkowania – **druk nr 167/19**. W przeprowadzonym głosowaniu Zarząd niniejszy projekt przyjął i postanowił przedłożyć go Radzie Powiatu Wejherowskiego.

12. Pani Hanna Kuczyńska – **Zastępca Dyrektora Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego** – poinformowała, że w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie przebudowy drogi powiatowej nr 1322G Kisewo-Żelazno-DK 213 na odcinku przez miejscowość Świchowo o długości ok. 500 m w km 14+180 do km 14+630 najkorzystniejszą cenowo ofertę złożyło konsorcjum firm: Kruszywo Sp. z o.o. w Lini oraz Firma Budowlano-Usługowa Ewa Wicka w Luzinie (ZP-36/2019). Wartość oferty to 971.891,70 zł. Zarząd informację przyjął do wiadomości. Sprawę celem dalszej realizacji przekazano do Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego.

13. Pani Hanna Kuczyńska – **Zastępca Dyrektora Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego** – poinformowała, że mieszkańcy wsi Jeleńska Huta zwrócili się z wnioskiem o budowę chodnika przy drodze powiatowej nr 1416G na odcinku od ulicy Otałżyńskiej do ulicy Szkolnej – załącznik **nr 4**. Zarząd podtrzymał dotychczasowe stanowisko, że przedmiotowa inwestycja będzie przedmiotem rozmów z Wójtem Gminy Szemud, a jej realizacja uzależniona jest od partycypacji Gminy w wysokości 50% całkowitych kosztów realizacji inwestycji. Sprawę celem dalszej realizacji przekazano do Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego.

14. Pani Hanna Kuczyńska – **Zastępca Dyrektora Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego** – poinformowała, że Sołtys wsi Wojciechowo ponownie zwrócił się z wnioskiem o remont drogi powiatowej nr 1317G (Wojciechowo-Zwartowo). Zarząd po zapoznaniu się ze sprawą wskazał, że zwracał się do Wójta Gminy Choczewo oraz Wójta Gminy Wicko z wnioskiem o rozważenie przejęcia do zasobów dróg gminnych wskazanej drogi co ułatwiłoby pozyskanie środków z Funduszu Dróg Samorządowych a tym samym realizację zadania, jednak z uwagi na brak stanowiska Gmin nie podjęto dalszych działań. Sprawę celem udzielenia odpowiedzi przekazano do Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego.

15. Pani Hanna Kuczyńska – **Zastępca Dyrektora Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego** – przedstawiła projekt porozumienia w sprawie zasad i warunków korzystania z wyznaczonych odcinków dróg powiatowych do transportu materiałów budowlanych i urządzeń dla zadania „Budowa drogi ekspresowej S6 Słupsk – Gdańsk na odcinku Bożepole Wielkie – początek Obwodnicy Trójmiasta. Zadanie 3: węzeł Szemud (bez węzła) – węzeł Gdynia Wielki Kack (z węzłem)” – załącznik **nr 5**. Zarząd po zapoznaniu się z projektem nie zaakceptował jego treści i postanowił podjąć rozmowy dotyczące zakresu końcowej oceny stanu dróg i wykonania napraw przez Wykonawcę robót. Sprawę celem dalszej realizacji przekazano do Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego.

16. Pani Hanna Kuczyńska – **Zastępca Dyrektora Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego** – przedstawiła projekt porozumienia w sprawie przekazania dróg powiatowych wybudowanych, przebudowanych i oddanych do użytkowania w związku z realizacją zadania inwestycyjnego pn.: Budowa drogi ekspresowej S6 Słupsk – Gdańsk na odcinku Bożepole Wielkie – początek Obwodnicy Trójmiasta. Zadanie 2: w. Luzinie (bez węzła) – w. Szemud (z węzłem)” – załącznik **nr 6**. Zarząd po zapoznaniu

się z projektem nie zaakceptował jego treści i uznał, że na obecnym etapie realizacji inwestycji nie jest możliwe tak szczegółowe określenie zakresu dróg podlegających przekazaniu. Sprawę celem dalszej realizacji przekazano do Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego.

17. Pani Hanna Kuczyńska – **Zastępca Dyrektora Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego** – poinformowała, że w związku ze zbliżającą się datą podpisania umowy z Wojewodą Pomorskim na realizację zadania pn.: *Przebudowa i rozbudowa drogi powiatowej nr 1405G na odcinku Szemud-Kamień, na odcinku Kielno-Karczemki oraz w miejscowości Kielno poprzez budowę chodników oraz zatok autobusowych wraz z remontami nawierzchni jezdni oraz budową oświetlenia* konieczne jest wystąpienie do Gminy Szemud o zabezpieczenie środków finansowych w wysokości 50% wkładu własnego oraz przygotowanie projektu umowy pomiędzy Gminą a Powiatem, co umożliwi opracowanie specyfikacji w celu ogłoszenia zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych. Zarząd upoważnił Wicestarostę do wystąpienia w przedmiotowej sprawie.
18. Komisja przetargowa powołana w celu przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na udzielenie na rzecz Powiatu Wejherowskiego kredytu w wysokości 10.000.000,00 zł zwróciła się z wnioskiem o odrzucenie oferty wykonawcy Bank Polskiej Spółdzielczości S.A. w uwagi na błąd obliczenia ceny (ZP.272.6.2019 z dnia 17 września 2019 r.; RZP 316). Zarząd przychylił się do wniosku i na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 i 6 ustawy Prawo zamówień publicznych odrzucił złożoną ofertę. Sprawę celem dalszej realizacji przekazano do Referatu Zamówień Publicznych.
19. Na podstawie Uchwały Nr V/XX/211/16 Rady Powiatu Wejherowskiego z dnia 17 czerwca 2016 r. w sprawie wprowadzenia zasad wyboru biegłych rewidentów do badania sprawozdań finansowych powiatu wejherowskiego, Zarząd dokonał otwarcia oferty złożonej w wyznaczonym terminie i zarekomendował jej wybór Radzie Powiatu Wejherowskiego zgodnie z protokołem stanowiącym załącznik **nr 2**. Sprawę celem dalszej realizacji przekazano do Wydziału Finansowego.
20. Pani Joanna Wojciechowska – **Skarbnik Powiatu** – przedstawiła wniosek Wydziału Edukacji Starostwa Powiatowego w Wejherowie o zwiększenie planu finansowego Powiatowego Zespołu Szkół nr 1 w Rumi o kwotę 10.000,00 zł z przeznaczeniem na Jubileusz 70 lecia szkoły (ED.3021.W.42.2019.HS z dnia 17 września 2019 r.). Zarząd przychylił się do wniosku i wyraził zgodę na wprowadzenie wnioskowanej zmiany planu finansowego. Sprawę celem realizacji przekazano od Wydziału Finansowego.
21. Pani Joanna Wojciechowska – **Skarbnik Powiatu** – przedstawiła projekt uchwały Zarządu Powiatu Wejherowskiego zmiany budżetu powiatu na 2019 rok, przeniesienia wydatków budżetowych w ramach działu oraz z rezerwy ogólnej – **druk 115/19** stanowiący załącznik **nr 3**. W przeprowadzonym głosowaniu Zarząd uchwałę nr VI/115/19 przyjął jednogłośnie.

22. Pani Joanna Wojciechowska – **Skarbnik Powiatu** – przedstawiła projekt uchwały Rady Powiatu Wejherowskiego w sprawie:

- zmiany uchwały nr V/XX/211/16 Rady Powiatu Wejherowskiego z dnia 17 czerwca 2016 r. w sprawie wprowadzenia zasad wyboru biegłych rewidentów do badania sprawozdań finansowych powiatu wejherowskiego – **druk 163/19**. W przeprowadzonym głosowaniu Zarząd niniejszy projekt przyjął i postanowił przedłożyć go Radzie Powiatu Wejherowskiego;
- wyboru biegłego rewidenta w celu przeprowadzenia badania sprawozdania finansowego Powiatu Wejherowskiego za 2019 rok – **druk 164/19**. W przeprowadzonym głosowaniu Zarząd niniejszy projekt przyjął i postanowił przedłożyć go Radzie Powiatu Wejherowskiego;
- zmiany budżetu powiatu wejherowskiego na 2019 rok – **druk 165/19**. W przeprowadzonym głosowaniu Zarząd niniejszy projekt przyjął i postanowił przedłożyć go Radzie Powiatu Wejherowskiego;
- zmiany wieloletniej prognozy finansowej Powiatu Wejherowskiego na lata 2019-2034 – **druk 166/19**. W przeprowadzonym głosowaniu Zarząd niniejszy projekt przyjął i postanowił przedłożyć go Radzie Powiatu Wejherowskiego.

23. Pan Jacek Thiel – **Wicestarosta** – przedstawił projekt odpowiedzi na wniosek Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Powiatu Wejherowskiego w sprawie Ogniska Wychowawczego im. Kazimierza Lisieckiego „Dziadka” w Rumi (OR.0003.20.2019). Zarząd niniejszy projekt zaakceptował i upoważnił do jej podpisania Wicestarostę.

24. Zarząd jednogłośnie przyjął protokół nr 48/19 z posiedzenia Zarządu Powiatu z dnia 10 września 2019 r.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokołowała: *Małgorzata Leśniewska*

Podpisy Członków Zarządu:

1. Gabriela Lisius /-/
2. Jacek Thiel /-/
3. Ludwik Zegzuła /-/
4. Jolanta Król /-/
5. Kazimierz Bistróż /-/