

Protokół Nr 130/21
z posiedzenia Zarządu Powiatu Wejherowskiego
z dnia 19 stycznia 2021 r.

Obecni członkowie Zarządu:

- | | |
|----------------------|--------------------------|
| 1. Gabriela Lisius | - przewodniczący Zarządu |
| 2. Jacek Thiel | - wiceprzewodniczący |
| 3. Ludwik Zegzuła | - członek |
| 4. Jolanta Król | - członek |
| 5. Kazimierz Bistróń | - członek |

W posiedzeniu uczestniczyła również:

Maja Jaromirska-Lewińska – Sekretarz Powiatu
Joanna Wojciechowska – Skarbnik Powiatu

Pani Gabriela Lisius – przewodnicząca Zarządu – powitała członków Zarządu, po czym stwierdziła prawomocność posiedzenia, na podstawie listy obecności (załącznik nr 1).

1. Pani Magdalena Lorek – **Naczelnik Wydziału Budownictwa i Nieruchomości** – poinformowała, że **Koło Powiatowe w Wejherowie Polskiego Związku Niewidomych** zajmuje od dnia 1 stycznia 2021 r. bezumownie pomieszczenia w budynku przy ulicy Ofiar Piaśnicy 22 w Wejherowie (GN.6850.2.6.2018). Zarząd wskazał, że w przedmiotowym budynku zamierza zrealizować inwestycję pn: Adaptacja i termomodernizacja budynku położonego przy ulicy Ofiar Piaśnicy 22 w Wejherowie na potrzeby Środowiskowego Domu Samopomocy i Warsztatów Terapii Zajęciowej. Na przedmiotową inwestycję Powiat uzyskał pozwolenie na budowę, a środki na inwestycję w pełnej wysokości zostały zabezpieczone w budżecie powiatu wejherowskiego na 2021 r. Ponadto Powiat pozyskał zewnętrzne dofinansowanie na realizację inwestycji z dwóch źródeł tj: z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych – 3 mln zł oraz Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020 - 1,2 mln zł. Ogłoszenie przetargu na przeprowadzenie ww. inwestycji planowane jest na styczeń 2021 r. W związku z powyższym Zarząd postanowił wezwać Związek do niezwłocznego opuszczenia zajmowanego pomieszczenia oraz poinformować, że w przypadku poniesienia przez Powiat Wejherowski szkód, strat (w tym utraty dofinansowania) wynikających z niemożności przeprowadzenia inwestycji w związku z brakiem dostępu do pomieszczeń w budynku Związek zostanie obciążony wszelkimi kosztami, które poniesie Powiat Wejherowski. Jednocześnie w przypadku nieopuszczenia przedmiotowego pomieszczenia Związek zostanie obciążony z tytułu bezumownego korzystania. Sprawę celem dalszej realizacji przekazano do Wydziału Budownictwa i Nieruchomości.
2. Pani Magdalena Lorek – **Naczelnik Wydziału Budownictwa i Nieruchomości** – poinformowała, że **Dyrektor Powiatowej Biblioteki Publicznej w Wejherowie** zwróciła się o udostępnienie pomieszczenia na potrzeby przechowywania książek wieloegzemplarzowych i mniej poczytnych, a także materiałów i innych przedmiotów należących do majątku Biblioteki (PBPW.062.1.2021 z dnia 13 stycznia 2021 r.; GN.6844.2.19.2020). Zarząd po zapoznaniu się ze sprawą postanowił rozwiązać z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia umowę nr 55/2020 z dnia 19 lutego 2020 r. zawartą z Muzeum Piśmiennictwa i Muzyki Kaszubsko-Pomorskiej w Wejherowie dotyczącą najmu lokalu w budynku przy ulicy Brygady Pancерnej WP 80E w Wejherowie

i następnie przeznaczyć przedmiotowe pomieszczenie na potrzeby Biblioteki. Jednocześnie Zarząd postanowił, że pomieszczenia w budynku przychodni zdrowia przy ulicy Pomorskiej 9 w Wejherowie należy przekazać na potrzeby archiwum Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego, który w związku z planowanym remontem budynku przy ulicy Ofiar Piaśnicy 22 w Wejherowie opuści zajmowane dotychczas pomieszczenia. Sprawę celem dalszej realizacji przekazano do Wydziału Budownictwa i Nieruchomości i Wydziału Organizacyjnego.

3. Pani Magdalena Lorek – **Naczelnik Wydziału Budownictwa i Nieruchomości** – poinformowała, że sporządzony został kosztorys inwestorski remontu pomieszczenia WC w piwnicy budynku przy ulicy Dworcowej 7 w Wejherowie, stanowiącym własność Powiatu Wejherowskiego. Szacunkowy koszt zadania to ok. 52.332,49 zł. Zarząd informację przyjął do wiadomości i wyraził zgodę na przeprowadzenie postępowania w trybie zapytania ofertowego na realizację remontu. Sprawę celem dalszej realizacji przekazano do Wydziału Budownictwa i Nieruchomości.
4. Pani Magdalena Lorek – **Naczelnik Wydziału Budownictwa i Nieruchomości** – poinformowała, że **Stowarzyszenie Amazonek w Wejherowie** zwróciło się z wnioskiem o przedłużenie umowy najmu pomieszczenia w budynku Powiatowego Zespołu Szkół Policealnych w Wejherowie przy ulicy Dworcowej 5 (GN.6844.2.10.2020). Zarząd przychylił się do wniosku i wyraził zgodę na zawarcie umowy na czas nieokreślony z możliwością wcześniejszego jej wypowiedzenia. Sprawę celem udzielenia odpowiedzi przekazano do Wydziału Budownictwa i Nieruchomości.
5. Pani Magdalena Lorek – **Naczelnik Wydziału Budownictwa i Nieruchomości** – poinformowała, że **Wójt Gminy Luzino** zawiadomił o wszczęciu postępowania w sprawie podziału działki nr 208/36, położonej w obrębie Robakowo (ZPNOS.6831.72.2020.IJ z dnia 7 stycznia 2021 r.; GN.6820.2.1.2021). Zgodnie ze wstępnym projektem podziału nowowydzielona działka stanowić będzie poszerzenie istniejącej drogi powiatowej i przejdzie na własność Powiatu Wejherowskiego. Zarząd informację przyjął do wiadomości.
6. Pani Magdalena Lorek – **Naczelnik Wydziału Budownictwa i Nieruchomości** – poinformowała, że **Burmistrz Miasta Rumi** zawiadomił o przekazaniu wniosku Zarządu Powiatu o zmianę zapisów obowiązującego mpzp – działka nr 160 obręb 19 (rozbudowa budynku szkolnego przy ul. Sabata 12) do członków miejskiej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej (RPP.67.68.2020.MW z dnia 4 stycznia 2021 r.; GN.6844.2.13.2020.PR). Zarząd informację przyjął do wiadomości.
7. Zarząd zapoznał się z:
 - decyzją **Starosty Wejherowskiego** zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę na działkach nr 208/20, 208/22, 208/1 obręb Koleczkowo (AB.6740.4.524.2020.12 z dnia 8 stycznia 2021 r.; GN.673.2.114.2020);
 - zawiadomieniem **Burmistrza Miasta Rumi** o podjęciu przez Radę Miejską Rumi uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany zapisów ogólnych miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (...) w części dzielnicy Szmelta w Rumi (RPP.6721.103.2020.IN z dnia 16 grudnia 2020 r.; GN.673.1.41.2020);

- zawiadomieniem **Wójta Gminy Szemud** o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy działki nr 67/3 obręb geodezyjny Głazica (GN.6730.548.2020 z dnia 4 stycznia 2021 r.; GN.673.2.2.2021);
- zawiadomieniem **Wójta Gminy Szemud** o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy działki nr 65 obręb geodezyjny Głazica (GN.6730.547.2020 z dnia 4 stycznia 2021 r.; GN.673.2.3.2021);
- decyzją **Wójta Gminy Szemud** ustalającą warunki zabudowy działki nr 61/19 obręb geodezyjny Leśno (GN.6730.352.2020 z dnia 5 stycznia 2021 r.; GN.673.2.79.2020);
- wnioskiem **Burmistrza Miasta Rumi** o wydanie opinii/uzgodnienia do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (...) w rejonie ul. Dąbrowskiego, ul. Stoczniowców – ETAP I (RPP.6721.3.2021.IN z dnia 5 stycznia 2021 r.; GN.673.1.8.2020);
- decyzją **Wójta Gminy Szemud** o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającego na przebudowie oświetlenia drogi powiatowej nr 1405G Szemud – Karczemki (GN.6733.43.2020 z dnia 8 stycznia 2021 r.; GN.673.2.107.2020);
- wnioskiem **Burmistrza Miasta Rumi** o wydanie opinii/uzgodnienia do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (...) w rejonie ulic Józefa Rzepki i Artura Grottera (RPP.6721.5.2021.IN z dnia 5 stycznia 2021 r.; GN.673.1.50.2019);
- wnioskiem **Burmistrza Miasta Rumi** o wydanie opinii/uzgodnienia do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (...) w rejonie ul. Oksywskiej i ul. Chyłońskiej (RPP.6721.7.2021.AK z dnia 7 lutego 2021 r.; GN.673.1.1.2021);
- zawiadomieniem **Burmistrza Miasta Rumi** podjęciu przez Radę Miejską Rumi uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (...) w rejonie ul. Dąbrowskiego, ul. Stoczniowców – ETAP II (RPP.6721.189.2020.MW z dnia 7 stycznia 2021 r.; GN.673.1.2.2021);
- zawiadomieniem **Wójta Gminy Choczewo** o wszczęciu postępowania w sprawie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie zespołu paneli fotowoltaicznych o mocy do 290 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, planowanego nadziałkach 1/29, 62/3 oraz 61 w obrębie Zwartowo (RIGKiOŚ.6220.01.2021.ZW z dnia 7 stycznia 2021 r.; GN.673.2.7.2020);
- zawiadomieniem **Wójta Gminy Choczewo** o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla zmiany zagospodarowania działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 31/25 w obrębie ewidencyjnym Kurowo (IKS.6730.105.2020 z dnia 12 stycznia 2021 r.; GN.673.2.5.2021);
- zawiadomieniem **Wójta Gminy Wejherowo** o zebraniu materiału dowodowego oraz zmianie terminu załatwienia sprawy dotyczącej wydania decyzji o warunkach zabudowy działki nr 30/3 położonej w miejscowości Kniewo (RGP.6730.81.2020.KŁ z dnia 14 stycznia 2021 r.; GN.673.2.87.2020);
- zawiadomieniem **Wójta Gminy Choczewo** o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację planowanego przedsięwzięcia pn.: „Budowa wolnostojących farm fotowoltaicznych Żelazno (...)” (RIGKiOŚ.6220.02.2021.ZW z dnia 11 stycznia 2021 r.; GN.673.2.4.2021);
- zawiadomieniem **Burmistrza Miasta Rumi** o podjęciu przez Radę Miejską Rumi uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w Rumi w rejonie ul. Gdańskiej, ul. Łużyckiej i ul. Oliwskiej (RPP.6721.85.2020.MW z dnia 11 stycznia 2021 r.; GN.673.1.3.2021);
- wnioskiem **Burmistrza Miasta Rumi** o wydanie opinii/uzgodnienia do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rumi w rejonie ul. Świętojańskiej, ul. Warszawskiej, ul. 3 Maja i ul. Gdańskiej (RPP.6721.10.2021.MB z dnia 7 stycznia 2021 r.).

8. Pani Gabriela Lisius – **Starosta** – przedstawiła projekt „Powiatowego programu promocji zatrudnienia oraz aktywizacji lokalnego rynku pracy na lata 2021 – 2025” – załącznik **nr 2**. Zarząd po zapoznaniu się z niniejszym dokumentem nie wniósł do niego uwag. W związku z powyższym Zarząd przyjął projekt uchwały Rady Powiatu Wejherowskiego w sprawie uchwalenia Powiatowego programu promocji zatrudnienia oraz aktywizacji lokalnego rynku pracy na lata 2021 – 2025 – **druk nr 289/21** i postanowił przedłożyć go Radzie Powiatu Wejherowskiego.
9. Pani Joanna Wojciechowska – **Skarbnik Powiatu** – przedstawiła projekt uchwały Zarządu Powiatu Wejherowskiego w sprawie zmiany budżetu powiatu wejherowskiego na 2021 rok, przeniesienia wydatków budżetowych w ramach działu – **druk nr 331/21** stanowiący załącznik **nr 3**. W przeprowadzonym głosowaniu Zarząd uchwałę nr VI/331/21 przyjął jednogłośnie.
10. Obecny na posiedzeniu Zarządu pan Robert Lorbiecki – **Dyrektor Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego** – przedstawił projekt uchwały Rady Powiatu Wejherowskiego w sprawie określenia przystanków na terenie powiatu wejherowskiego, których właścicielem lub zarządzającym jest Powiat Wejherowski oraz warunków i zasad korzystania z tych przystanków – **druk nr 290/21**. Zarząd niniejszy projekt uchwały przyjął i postanowił przedłożyć go Radzie Powiatu Wejherowskiego.
11. Pan Robert Lorbiecki – **Dyrektor Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego** – przedstawił wniosek **mieszkańców Zbychowa** o wybudowanie pobocza i przejścia dla pieszych przy nowo budowanym peronie PKS w Zbychowie przy ulicy Leśnej/Grabowej. Zarząd przychylił się do wniosku. Sprawę celem udzielenia odpowiedzi i dalszej realizacji przekazano do Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego.
12. Pan Robert Lorbiecki – **Dyrektor Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego** – poinformował, że wpłynął wniosek o poprawę stanu nawierzchni **drogi powiatowej nr 1412G Koleczkowo – Kamień** (L. Dz. Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego 4743/2020 z dnia 15 grudnia 2020 r.). Jednocześnie pan Dyrektor dodał, iż wskazana droga jest drogą gruntową. Zarząd informacje przyjął do wiadomości i wskazał, że z uwagi na rodzaj nawierzchni wykonanie wskazanych w piśmie prac będzie możliwe przy odpowiednich warunkach atmosferycznych. Sprawę celem udzielenia odpowiedzi i dalszej realizacji przekazano do Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego.
13. Pan Robert Lorbiecki – **Dyrektor Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego** – przedstawił wniosek Podmiotu prowadzącego Sklep Spożywczo – Przemysłowy w Kębłowie dotyczący możliwości uzyskania odszkodowania z tytułu obniżenia obrotów w okresie prowadzonych robót drogowych związanych z rozbudową **ulicy Chłopskiej w Kębłowie** (L. Dz. Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego 4757/2020 z dnia 15 grudnia 2020 r.). Jednocześnie pan Dyrektor poinformował, że w czasie prowadzonych robót Wykonawca zabezpieczał zjazdy/wjazdy na posesję, co zapewniało stałą możliwość dostępu do nieruchomości. Zarząd wyjaśnienia przyjął i uznał wniosek za bezzasadny. Sprawę celem udzielenia odpowiedzi przekazano do Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego.

14. Pan Robert Lorbiecki – **Dyrektor Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego** – przedstawił pismo **Prezydenta Miasta Wejherowa** w sprawie remontu chodnika przy ulicy Rzeźnickiej w rejonie rzeki Cedron w Wejherowie w związku z planowaną przez Gminę Miasto Wejherowo budową ciągu pieszego wzdłuż rzeki Cedron. Zarząd po zapoznaniu się ze sprawą postanowił rozważyć realizację wskazanego zadania jeśli pozwoli na to sytuacja finansowa Powiatu.
15. Pan Robert Lorbiecki – **Dyrektor Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego** – przedstawił wniosek **Sołtysa Sołectwa Mierzyno** o wyznaczenie przejść dla pieszych w miejscowości Mierzyno (L. Dz. Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego 4963/2020 z dnia 30 grudnia 2020 r.). Zarząd polecił przeprowadzenie wizji w terenie celem rozeznania możliwości wytyczenia przejść zgodnie z zasadami bezpieczeństwa ruchu drogowego. Sprawę celem realizacji przekazano do Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego.
16. Pan Robert Lorbiecki – **Dyrektor Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego** – przedstawił wniosek **Sołtysa Sołectwa Chrzanowo** o remont drogi powiatowej i pobocza na odcinku Chrzanowo – Witkowo – Salino (L. Dz. Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego 4969/2020 z dnia 30 grudnia 2020 r.). Zarząd po zapoznaniu się ze sprawą postanowił podjąć rozmowy z Wójtem Gminy Łęczyce dotyczące możliwości współfinansowania realizacji wskazanego zadania. Sprawę celem realizacji przekazano do Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego.
17. Pan Robert Lorbiecki – **Dyrektor Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego** – poinformował, że zgłoszone zostało zastrzeżenie do projektu budowlanego dotyczącego „Rozbudowy drogi powiatowej nr 1479G (ulice: Tartaczna, Przemysłowa, Szkolna) w Wejherowie i Bolszewie” w sprawie uwzględnienia wjazdu na działkę nr 3/6 oraz 3/8 obręb 2 w Wejherowie. Sprawę celem przeanalizowania możliwości zmiany projektu w tym zakresie przekazano do Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego.
18. Pan Robert Lorbiecki – **Dyrektor Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego** – przedstawił wniosek **Sołtysa Gościcina** w sprawie zamontowania ekranów dźwiękochłonnych przy ulicy Kochanowskiej (L. Dz. Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego 103/2021 z dnia 12 stycznia 2021 r.). Zarząd po zapoznaniu się ze sprawą postanowił podjąć rozmowy ze Spółką Libet dotyczące przedmiotowej kwestii. Sprawę celem realizacji przekazano do Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego.
19. Pan Robert Lorbiecki – **Dyrektor Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego** – na podstawie projektu wystąpień pokontrolnych **Najwyższej Izby Kontroli/Delegatura w Gdańsku** poinformował, że w wyniku przeprowadzonej kontroli w zakresie „Bezpieczeństwo uczestników ruchu drogowego” nie sformułowano uwag ani wniosków. Zarząd informację przyjął do wiadomości.

20. Pan Robert Lorbiecki – **Dyrektor Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego** – przedstawił pismo **Wojewody Pomorskiego** w sprawie organizacji ruchu na ulicy Kazimierskiej i Obwodowej w Redzie (WI-VII.1410.1.2020.AS z dnia 18 grudnia 2020 r.; RPW/79635/2020 z dnia 18 grudnia 2020 r.). Zarząd po zapoznaniu się ze sprawą postanowił podjąć rozmowy z Burmistrzem Miasta Redy w celu wypracowania stanowiska w tej kwestii. Sprawę celem realizacji przekazano do Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego.

21. Zarząd jednogłośnie przyjął protokół nr 129/21 z posiedzenia Zarządu Powiatu z dnia 12 stycznia 2021 r.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokołowała: *Małgorzata Leśniewska*

Podpisy Członków Zarządu:

- | | |
|----------------------|-----|
| 1. Gabriela Lisius | /-/ |
| 2. Jacek Thiel | /-/ |
| 3. Ludwik Zegzuła | /-/ |
| 4. Jolanta Król | /-/ |
| 5. Kazimierz Bistroń | /-/ |