

Protokół Nr 146/21
z posiedzenia Zarządu Powiatu Wejherowskiego
z dnia 4 maja 2021 r.

Obecni członkowie Zarządu:

- | | |
|----------------------|--------------------------|
| 1. Gabriela Lisius | - przewodniczący Zarządu |
| 2. Jacek Thiel | - wiceprzewodniczący |
| 3. Ludwik Zegzuła | - członek |
| 4. Jolanta Król | - członek |
| 5. Kazimierz Bistron | - członek |

W posiedzeniu uczestniczyła również:

Maja Jaromirska-Lewińska – Sekretarz Powiatu

Pani Gabriela Lisius – przewodnicząca Zarządu – powitała członków Zarządu, po czym stwierdziła prawomocność posiedzenia, na podstawie listy obecności (załącznik nr 1).

1. Pani Magdalena Lorek – **Naczelnik Wydziału Budownictwa i Nieruchomości** – poinformowała, że **Starosta Wejherowski** wydał decyzję ustalającą odszkodowanie za prawo własności nieruchomości położonej w Łęczycach, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 383/1 (GN.683.6.2.DP.2020.MC z dnia 23 kwietnia 2021 r.; GN.6820.2.10.2020). Zarząd informację przyjął do wiadomości.
2. Pani Magdalena Lorek – **Naczelnik Wydziału Budownictwa i Nieruchomości** – poinformowała, że **Wójt Gminy Wejherowo** zrzekł się odszkodowania za prawo własności nieruchomości położonej w Bolszewie, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 324/1 (RGPN.6833.4.2021.AG-D z dnia 28 kwietnia 2021 r.; GN.6820.2.3.2021). Zarząd informację przyjął do wiadomości.
3. Pani Magdalena Lorek – **Naczelnik Wydziału Budownictwa i Nieruchomości** – poinformowała, że najemca lokalu mieszkalnego nr 5 położonego w budynku przy ulicy Kopernika 4 w Wejherowie zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na wykup przedmiotowego lokalu (GN.6840.2.2.2021). Na podstawie sporządzonego operatu szacunkowego wartość lokalu określono na 208.800,00 zł, po uwzględnieniu bonifikat cena lokalu wyniesie: w przypadku jednorazowej płatności – 35.037,00 zł, płatności ratalnej – 84.501,00 zł. Zarząd informację przyjął do wiadomości i wyraził zgodę na sprzedaż przedmiotowego lokalu. Sprzedaż nastąpi w drodze bezprzetargowej. Sprawę celem realizacji przekazano do Wydziału Budownictwa i Nieruchomości.

4. Pani Magdalena Lorek – **Naczelnik Wydziału Budownictwa i Nieruchomości** – poinformowała, że pani Danuta Nowocińska – zwróciła się z wnioskiem o wyrażenie zgody na wykup pomieszczeń nr 1.22 oraz 1.23 na 1 piętrze budynku przychodni zdrowia przy ulicy Pomorskiej 9 w Wejherowie (GN.6840.2.3.2021). Zarząd przychylił się do wniosku i wyraził zgodę na sprzedaż przedmiotowych lokali. Jednocześnie Zarząd postanowił, że wszystkie czynności mające na celu wykup wskazanych pomieszczeń oraz opłaty (m.in. wyodrębnienie samodzielności lokalu, wycena, zmiana udziałów oraz koszty aktów notarialnych) wnioskodawca poniesie w całości, na własny koszt. Sprawę celem dalszej realizacji przekazano do Wydziału Budownictwa i Nieruchomości.
5. Zarząd zapoznał się z:
- zawiadomieniem **Wójta Gminy Szemud** o podjęciu przez Radę Gminy Szemud uchwał w sprawie przystąpienia do zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Szemud (GN.6724.ZW.32.2021 z dnia 20 kwietnia 2021 r.; GN.673.1.25.2021);
 - zawiadomieniem **Wójta Gminy Szemud** o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy działki nr 19/16 obręb geodezyjny Kowalewo (GN.6730.205.2021 z dnia 20 kwietnia 2021 r.; GN.673.2.43.2021);
 - zawiadomieniem **Wójta Gminy Szemud** o przestąpieniu do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów geodezyjnych Bojano, Częstkowo, Dobrzewino, Donimierz, Jeleńska Huta, Kamień, Kielno, Kowalewo, Łebno, Rębiska, Szemud (GN.6721.ZW.33.2021 z dnia 20 kwietnia 2021 r.; GN.673.1.26-31.2021);
 - zawiadomieniem **Wójta Gminy Wejherowo** o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy działki nr 269 w m. Gowino (RGPN.6730.39.2021.KŁ z dnia 26 kwietnia 2021 r.; GN.673.2.45.2021);
 - zawiadomieniem **Wójta Gminy Linia** o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego – oświetlenie drogowe (PP.6733.2.1.2021 z dnia 23 kwietnia 2021 r.; GN.673.2.44.2021);
 - zawiadomieniem **Starosty Wejherowskiego** o wszczęciu postępowania w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomości przejęte na mocy decyzji Starosty Wejherowskiego zezwalającej na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi powiatowej nr 1479G (ulice: Tartaczna, Przemysłowa, Szkolna) w Wejherowie i Bolszewie” (GN.683.1.6, 7, 12 - 34.DP.2021.MC z dnia 28 kwietnia 2021 r.; GN.6820. 2.3.2021).
6. Pan Mirosław Lademann – **Naczelnik Wydziału Edukacji** – przedstawił projekt uchwały Zarządu Powiatu Wejherowskiego w sprawie udzielenia pełnomocnictwa Dyrektorowi Powiatowego Zespołu Szkół nr 3 w Wejherowie – **druk nr 375/21** stanowiący załącznik **nr 2**. W przeprowadzonym głosowaniu Zarząd uchwałę nr VI/375/21 przyjął jednogłośnie.
7. Pan Mirosław Lademann – **Naczelnik Wydziału Edukacji** – przedstawił informację Dyrektora Powiatowego Zespołu Szkół nr 4 w Wejherowie o zamiarze wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „Kurs z zakresu prawa jazdy kat. C łącznie z kat. C+E dla 15 uczniów PZSS w Wejherowie” (L. Dz. 609/2021 z dnia 16 kwietnia 2021 r.; RPW/24792/2021 z dnia 16 kwietnia 2021 r.). Zarząd informację przyjął do wiadomości. Sprawę przekazano do Wydziału Edukacji.

8. Pani Magdalena Matuszak – **Naczelnik Wydziału Środowiska** – poinformowała, że **Dyrektor Powiatowego Zespołu Kształcenia Specjalnego w Wejherowie** zwrócił się z wnioskiem o przyznanie środków w planie finansowym na realizację zadania z zakresu ochrony środowiska na nasadzenie 6 drzew (OS.3040.2.2021.TK). Zarząd przychylił się do wniosku i postanowił przeznaczyć na przedmiotowy cel kwotę **2.400,00 zł**. Sprawę celem dalszej realizacji przekazano do Wydziału Środowiska.
9. Pani Magdalena Matuszak – **Naczelnik Wydziału Środowiska** – poinformowała, że **Dyrektor Powiatowego Zespołu Kształcenia Specjalnego w Wejherowie** zwrócił się z wnioskiem o przyznanie środków w planie finansowym na realizację zadania z zakresu ochrony środowiska na urządzenie i utrzymanie terenów zieleni (OS.3040.3.2021.TK). Zarząd przychylił się do wniosku i postanowił przeznaczyć na przedmiotowy cel kwotę 14.300,00 zł. Sprawę celem dalszej realizacji przekazano do Wydziału Środowiska.
10. Pan Jacek Thiel – **Wicestarosta** – przedstawił projekt ogłoszenia dotyczącego zaproszenia do składania wniosków na wykonanie **prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków** – załącznik nr 3. Zarząd zaakceptował warunki przedmiotowego ogłoszenia. Termin składania wniosków wyznaczono do dnia 28 maja 2021 roku. Jednocześnie Zarząd postanowił umieścić informację w przedmiotowej sprawie na stronie internetowej Powiatu Wejherowskiego oraz Biuletynu Informacji Publicznej Powiatu Wejherowskiego. Sprawa celem realizacji została przekazana do Wydziału Kultury i Spraw Społecznych.
11. Pan Jacek Thiel – **Wicestarosta** – przedstawił wniosek dotyczący wsparcia finansowego wydania książki pt.: „W służbie Boga i Ojczyzny Ks. Bernard Gończ”. Zarząd przychylił się do wniosku i postanowił przeznaczyć na przedmiotowy cel kwotę 2.000,00 zł (brutto). Sprawę celem dalszej realizacji przekazano do Wydziału Kultury i Spraw Społecznych.
12. Pan Jacek Thiel – **Wicestarosta** – przedstawił informację Dyrektora Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego o zamiarze wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na utrzymanie czystości na terenie miasta Wejherowa (ZP – 9/2021). Wartość zamówienia – 194.400,00 zł. Zarząd informację przyjął do wiadomości. Sprawę celem realizacji przekazano do Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego.
13. Pani Maja Jaromirska-Lewińska – **Sekretarz Powiatu** – poinformowała, że pani Agnieszka Kaim – **Prezes Zarządu oraz Kluczowy biegły rewident Biura Audytu i Rachunkowości PROMAR w Gdyni** przeprowadzającego badanie sprawozdania finansowego Powiatu za rok obrotowy – przekazała informacje o przebiegu badania sprawozdania oraz sprawozdanie niezależnego biegłego rewidenta z badania rocznego sprawozdania finansowego za okres od 1 stycznia 2020 r. do 31 grudnia 2020 r. Powiatu Wejherowskiego. Zarząd informację przyjął do wiadomości.

14. Zarząd jednogłośnie przyjął protokół nr 145/21 z posiedzenia Zarządu Powiatu z dnia 29 kwietnia 2021 r.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokołowała: *Małgorzata Leśniewska*

Podpisy Członków Zarządu:

1. Gabriela Lisius /-/

2. Jacek Thiel /-/

3. Ludwik Zegzuła /-/

4. Jolanta Król /-/

5. Kazimierz Bistroń /-/