

Protokół Nr 193/22
z posiedzenia Zarządu Powiatu Wejherowskiego
z dnia 4 lutego 2022 r.

Obecni członkowie Zarządu:

- | | |
|----------------------|--------------------------|
| 1. Gabriela Lisius | - przewodniczący Zarządu |
| 2. Jacek Thiel | - wiceprzewodniczący |
| 3. Ludwik Zegzuła | - członek |
| 4. Jolanta Król | - członek |
| 5. Kazimierz Bistroń | - członek |

W posiedzeniu uczestniczyły również:

Joanna Wojciechowska – Skarbnik Powiatu
Maja Jaromirska-Lewińska – Sekretarz Powiatu

Pani Gabriela Lisius – przewodnicząca Zarządu – powitała członków Zarządu, po czym stwierdziła prawomocność posiedzenia, na podstawie listy obecności (załącznik nr 1).

1. Pani Magdalena Lorek – **Naczelnik Wydziału Budownictwa i Nieruchomości** – poinformowała, że w związku ze sprzedażą udziału w prawie własności sąsiedniej działki nr 25/1 położonej w obrębie Zwartowo, dotychczasowy dzierżawca części działki nr 14/1 położonej w obrębie Zwartowo zwrócił się z wnioskiem o rozwiązanie umowy GN 7/2020 (GN.6845.2.5.2020). Zarząd wniosek rozpatrzył pozytywnie i wyraził zgodę na rozwiązanie umowy w drodze porozumienia stron. Jednocześnie pani Naczelnik przedstawiła wniosek nowego współwłaściciela sąsiedniej nieruchomości o wydzierżawienie części działki nr 14/1 położonej w obrębie Zwartowo (GN.6845.2.1.2022). Zarząd przychylił się do wniosku i wyraził zgodę na zawarcie umowy do dnia 14 października 2022 r. Stawę czynszu Zarząd określił na dotychczasowej wysokości 20,00 zł/ netto/rok. Sprawę celem dalszej realizacji przekazano do Wydziału Budownictwa i Nieruchomości.
2. Zarząd zapoznał się z:
 - postanowieniem **Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku** odmawiającym uzgodnienia projektu decyzji Wójta Gminy Łęczyce o warunkach zabudowy działki nr 632/3 w obrębie geodezyjnym Bożepole Wielkie (ZN.5151.127.2.2020.JB/TK z dnia 18 stycznia 2022 r.: GN.673.2.14.2022);
 - zawiadomieniem **Miejskiego Konserwatora Zabytków w Wejherowie** o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na budowie parkingu w Wejherowie przy ulicy Reformatów (MKZ.4125.183.2021.AL z dnia 31 stycznia 2022 r.; GN.673.2.15.2022);
 - decyzją **Starosty Wejherowskiego** zmieniającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na przebudowę, nadbudowę i rozbudowę budynku Powiatowego Zespołu Szkół nr 1 w Wejherowie (AB.6740.1.91.2021.14 z dnia 26 stycznia 2022 r.; GN.6844.2.3.2020);
 - zawiadomieniem **Wójta Gminy Szemud** o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie podziału działek nr 14/8, 16/2 w obrębie geodezyjnym Jeleńska Huta (GN.6724.P.3.2021 z dnia 24 stycznia 2022 r.; GN.6820.2.2.2022);

- zawiadomieniami **Starosty Wejherowskiego** dotyczącymi zgromadzenia całego materiału dowodowego w sprawach ustalenia odszkodowania za nieruchomości, które stały się własnością Powiatu Wejherowskiego w związku z realizacją inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi powiatowej nr 1479G (ulice: Tartaczna, Przemysłowa, Szkolna) w Wejherowie i Bolszewie” (GN.683.1.5, 6, 8, 10, 11, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 24, 25, 26, 27, 29, 30, 31, 32, 34, 13, 14, 15.DP.2021.MC z dnia 26 stycznia 2022 r.; GN.6820.2.3.2021);
- decyzją **Starosty Wejherowskiego** umarzającą postępowanie w sprawie ustalenia odszkodowania za działkę nr 92/6 położoną w Kamieniu (GN.683.9.3.DP.2021.MC z dnia 20 stycznia 2022 r.; GN.6820.2.7.2021);
- postanowieniem **Starosty Wejherowskiego** rozdzielającym postępowanie w sprawie ustalenia odszkodowania za działkę nr 92/6 położoną w Kamieniu (GN.683.9.3.DP.2021.MC z dnia 21 stycznia 2022 r.; GN.6820.2.7.2021);
- zawiadomieniami **Starosty Wejherowskiego** dotyczącymi zgromadzenia całego materiału dowodowego w sprawach ustalenia odszkodowania za nieruchomości, które stały się własnością Powiatu Wejherowskiego w związku z realizacją inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa skrzyżowania drogi powiatowej nr 1405G z drogą powiatową 1412G na skrzyżowanie typu rondo w miejscowości Kamień” (GN.683.9.3a, 3b.DP.2021.MC z dnia 24 stycznia 2022 r.; GN.6820.2.7.2021);
- zawiadomieniami **Starosty Wejherowskiego** dotyczącymi sporządzenia operatu szacunkowego w sprawach ustalenia odszkodowania za nieruchomości, które stały się własnością Powiatu Wejherowskiego na mocy decyzji Starosty Wejherowskiego z dnia 11 sierpnia 2021 r. nr AB.6740.11.2.2021.17 (GN.683.8.1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9.DP.2021.MC z dnia 31 stycznia 2022 r.; GN. 6820.2.9.2021);
- zawiadomieniem **Wójta Gminy Wejherowo** o zakończeniu postępowania w sprawie o wydanie decyzji o warunkach zabudowy działki nr 3/32 położonej w miejscowości Łężyce (RGPN.6730.146.2021.KŁ z dnia 27 stycznia 2022 r.; GN.673.2.123.2021);
- zawiadomieniem **Starosty Puckiego** o zmianie terminu zakończenia sprawy dotyczącej zwrotu wywłaszczonej nieruchomości położonej w Redzie przy ul. Obwodowej, działka nr 758/2 (GN.6821.11.2013 z dnia 27 stycznia 2022 r.; GN.6849.2.3.2013);
- postanowieniem **Starosty Wejherowskiego** prostującym omyłkę pisarską w decyzji nr AB.6740.2.120.2021.14 z dnia 5 stycznia 2022 r. (AB.6740.2.120.2021.14 z dnia 19 stycznia 2022 r.; GN.673.2.26.2020);
- zawiadomieniem **Wójta Gminy Łężyce** o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia warunków zabudowy działki nr 7/11 obręb geodezyjny Nawcz (NGP.6730.168.2021.DW z dnia 19 stycznia 2022 r.; GN.673.2.13.2022);
- zawiadomieniem **Wójta Gminy Łężyce** o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia warunków zabudowy działki nr 7/10 obręb geodezyjny Nawcz (NGP.6730.169.2021.DW z dnia 19 stycznia 2022 r.; GN.673.2.12.2022);
- zawiadomieniem **Prezydenta Miasta Wejherowa** o podjęciu przez Radę Miasta Wejherowa uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu korytarza ekologicznego rzeki Redy w Wejherowie (WGNiU.6721.1.2021.KS z dnia 28 stycznia 2022 r.; GN.673.1.4.2022);
- zawiadomieniem **Prezydenta Miasta Wejherowa** o podjęciu przez Radę Miasta Wejherowa uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wejherowa w kwartale ulic Klasztornej, 12 Marca, Wniebowstąpienia i Zamkowej (WGNiU.6721.2.2021.KS z dnia 28 stycznia 2022 r.; GN.673.1.5.2022).

3. Pan Mirosław Lademann – **Naczelnik Wydziału Edukacji** – przedstawił projekt uchwały Zarządu Powiatu Wejherowskiego w sprawie udzielenia pełnomocnictwa Dyrektorowi Powiatowego Zespołu Szkół nr 2 im. Hipolita Roszczynialskiego w Rumi – **druk nr 485/22** stanowiący załącznik nr 2. W przeprowadzonym głosowaniu Zarząd uchwałę nr VI/485/22 przyjął jednogłośnie.
4. Obecny na posiedzeniu Zarządu pan Robert Lorbiecki – **Dyrektor Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego** – przedstawił wniosek mieszkanki miejscowości Brzeźno Lęborski dotyczący likwidacji barier architektonicznych i poprawy warunków dla poruszania się osób niepełnosprawnych w ciągu drogi powiatowej nr 1322G w miejscowości Brzeźno Lęborskie (L. Dz. Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego 305/2022 z dnia 20 stycznia 2022 r.; RPW/3571/2022). Zarząd po zapoznaniu się ze sprawą polecił rozeznąć możliwości usunięcia słupów telekomunikacyjnych oraz wykonania remontu chodnika. Sprawę celem dalszej realizacji przekazano do Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego.
5. Pan Robert Lorbiecki – **Dyrektor Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego** – poinformował, że zawarte zostały aneksy do umów ze **Spółką ZNAK Gdańsk w Gdańsku** dotyczące zmiany terminu opracowania projektu budowlanego oraz wykonawczego wraz z materiałami przetargowymi dla zadania pn.: Budowa ronda na skrzyżowaniu dróg powiatowych nr 1336G oraz 1410G wraz z rozbudową drogi powiatowej nr 1336G na odcinku Robakowo – Dąbrówka oraz Rozbudowa drogi powiatowej nr 1438G Żelazno – Mierzyno – Kostkowo – Bolszewo na odcinku Rybska Karczma - Góra (PWY – 8343/2022 z dnia 14 stycznia 2022 r.). Termin realizacji wyznaczono do dnia 1 grudnia 2022 r. Sprawę celem realizacji przekazano do Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego.
6. Pan Robert Lorbiecki – **Dyrektor Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego** – poinformował, że **Zakład Wykonawstwa Sieci Elektrycznych Rzeszów sp. z o.o. w Rzeszowie** zwrócił się z wnioskiem o uzgodnienie nowoprojektowanej linii dwutorowej 400 kV Choczewo – Gdańsk Przyjaźń i weryfikację miejsc krzyżowania się linii z drogami powiatowymi (WP/PL/21140/BAP/00357/2022 z dnia 24 stycznia 2022 r.; L. Dz. Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego 340/2022 z dnia 24 stycznia 2022 r.). Zarząd po zapoznaniu się ze sprawą nie wniósł uwag do przedłożonego projektu. Sprawę celem udzielenia odpowiedzi przekazano do Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego.
7. Zarząd wyraził zgodę na złożenie wniosku o dofinansowanie ze środków rezerwy subwencji ogólnej w 2022 roku Ministerstwa Infrastruktury i Budownictwa dla zadania pn.: „*Rozbudowa drogi powiatowej nr 1479G (Tartaczna – Przemysłowa) - etap II*” (OR.033.07.2022). Sprawę celem dalszej realizacji przekazano do Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego.
8. Pan Jacek Thiel – **Wicestarosta** – przedstawił projekt uchwały Zarządu Powiatu Wejherowskiego w sprawie udzielenia pełnomocnictwa dyrektorowi Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Wejherowie – **druk nr 486/22** stanowiący załącznik nr 3. W przeprowadzonym głosowaniu Zarząd uchwałę nr VI/486/22 przyjął jednogłośnie.
9. Pani Joanna Wojciechowska – **Skarbnik Powiatu** – przedstawiła projekt uchwały Zarządu Powiatu Wejherowskiego w sprawie przeniesienia wydatków budżetowych w ramach rozdziału – **druk nr 484/22** stanowiący załącznik nr 4. W przeprowadzonym głosowaniu Zarząd uchwałę nr VI/484/22 przyjął jednogłośnie.

10. Zarząd jednogłośnie przyjął protokół nr 192/22 z posiedzenia Zarządu Powiatu z dnia 28 stycznia 2022 r.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokołowała: *Małgorzata Leśniewska*

Podpisy Członków Zarządu:

- | | |
|----------------------|-----|
| 1. Gabriela Lisius | /-/ |
| 2. Jacek Thiel | /-/ |
| 3. Ludwik Zegzuła | /-/ |
| 4. Jolanta Król | /-/ |
| 5. Kazimierz Bistroń | /-/ |