

**Informacja o stanie mienia Powiatu Wejherowskiego
według stanu na dzień 31.12.2021 roku**

- I. Powiat Wejherowski posiada prawo własności nieruchomości wymienionych w Załączniku Nr 1 do niniejszej informacji
1. Grunty o łącznej powierzchni 6.805.929,14 m²
 2. Nieruchomości o wartości łącznej 196.713.383,86 zł
 3. Nieruchomości stanowiące własność Powiatu Wejherowskiego oddane są w:
 - użytkowanie wieczyste
 - trwałe zarząd
 - dzierżawę, najem
 - użyczenie
 4. Do przejęcia na rzecz Powiatu Wejherowskiego pozostało mienie jednostek:
 - drogi powiatowe
- II. Dane o zmianie w stanie mienia powiatowego, od dnia złożenia poprzedniej informacji zawierają Załączniki Nr 1 i Nr 2
- III. Dane o dochodach jakie uzyskał Powiat Wejherowski z tytułu wykonywania prawa własności w 2021 roku:
- | | | |
|-------------------------|---|--------------|
| - użytkowanie wieczyste | - | 6.459,90 zł |
| - trwałe zarząd | - | 3.648,32 zł |
| - najem, dzierżawa | - | 21.306,82 zł |
- IV. Inne dane i informacje mające wpływ na stan mienia powiatowego w 2021 roku :
1. Powiat Wejherowski zbył prawo własności nieruchomości położonej w Kierzkowie, oznaczonej ewidencyjnie jako działka 188/5 o pow. 0,1192 ha /akt notarialny Rep. A 2415/2021 z dnia 23.02.2021 r./
 2. Powiat Wejherowski zbył prawo własności nieruchomości położonej w Wejherowie, oznaczonej ewidencyjnie jako działka 4/17 o pow. 0,0480 ha /akt notarialny Rep. A 9024/2021 z dnia 16.06.2021 r./
 3. Powiat Wejherowski zbył prawo własności lokalu nr 5 wraz z udziałem wynoszącym 62/1000 części we współwłasności nieruchomości wspólnej, położonej w Wejherowie przy ul. Kopernika 4, oznaczonej ewidencyjnie jako działka 135/2 o pow. 0,0452 ha /akt notarialny Rep. A 11218/2021 z dnia 21.07.2021 r.
 4. Powiat Wejherowski zbył prawo własności nieruchomości położonej w Szemudzie, oznaczonej ewidencyjnie jako działka 243/5 o pow. 0,0100 ha /akt notarialny Rep. A 11225/2021 z dnia 21.07.2021 r./
 5. Powiat Wejherowski zbył prawo własności nieruchomości położonej w Luzinie, oznaczonej ewidencyjnie jako działki 1184/1 o pow. 0,0444 ha, 1184/9 o pow. 0,0202 ha /akt notarialny Rep. A 17848/2021 z dnia 4.11.2021 r./

6. Powiat Wejherowski zbył prawo własności nieruchomości położonych: w Rybnie, oznaczonej ewidencyjnie jako działki 209/6 o pow. 0,0063 ha, 125/2 o pow. 0,4766 ha oraz w Gniewinie, oznaczonej ewidencyjnie jako działki 126/3 o pow. 0,0568 ha, 128/12 o pow. 0,0088 ha /akt notarialny Rep. A 20289/2021 z dnia 23.12.2021 r./
7. Powiat Wejherowski nabył prawo własności nieruchomości położonej w Wejherowie, oznaczonej ewidencyjnie jako działka 4/19 o pow. 0,0031 ha obr. 10, prawo użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie jako działki 145/5 o pow. 0,0019 ha obr. 10, 150/17 o pow. 0,0614 ha, 454/49 o pow. 0,0439 ha obr. 9 /akt notarialny Rep. A 9017/2021 z dnia 16.06.2021 r./
8. Powiat Wejherowski nabył prawo własności nieruchomości położonej w Salinku, oznaczonej ewidencyjnie jako działki 106/1 o pow. 0,0208 ha, 107/1 o pow. 0,0632 ha, 110/2 o pow. 0,3704 ha oraz w Kierzkowie - nieruchomość oznaczona ewidencyjnie jako działka 353/2 o pow. 0,0654 ha /akt notarialny Rep. A 2422/2021 z dnia 23.02.2021 r./
9. Zwiększyła się łączna powierzchnia nieruchomości zajętych pod drogi powiatowe o 32.355 m².

I. Dane dotyczące udziałów powiatu wejherowskiego w spółkach:

1. Udziały w Pomorskim Funduszu Pożyczkowym Sp. z o.o. – 100 udziałów po 1.000,00 zł każdy co stanowi wartość 100.000,00 zł
2. Udziały w Pomorskim Regionalnym Funduszu Poręczeń Kredytowych Sp. z o.o. – 30 udziałów po 1.000,00 zł każdy co stanowi wartość 30.000,00 zł

Wartość mienia powiatu została wykazana wg wartości ewidencyjnej (księgowej brutto) wraz z uwzględnieniem umorzenia na dzień 31.12.2021 r. Wzrost wartości mienia wynika m.in. inwestycji na drogach powiatowych, zwiększenia wartości budynków po przeprowadzonych inwestycjach.

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 - Mienie powiatu wejherowskiego na dzień 31.12.2021 r.