

Protokół Nr 252/23
z posiedzenia Zarządu Powiatu Wejherowskiego
z dnia 15 lutego 2023 r.

Obecni członkowie Zarządu:

1. Gabriela Lisius - przewodniczący Zarządu
2. Jacek Thiel - wiceprzewodniczący
3. Ludwik Zegzuła - członek
4. Jolanta Król - członek
5. Kazimierz Bistroń - członek

W posiedzeniu uczestniczyły również:

Joanna Wojciechowska – Skarbnik Powiatu
Maja Jaromirska-Lewińska – Sekretarz Powiatu

Pani Gabriela Lisius – przewodnicząca Zarządu – powitała członków Zarządu, po czym stwierdziła prawomocność posiedzenia, na podstawie listy obecności (załącznik nr 1).

1. Pani Magdalena Lorek – **Naczelnik Wydziału Budownictwa i Nieruchomości** – poinformowała, że **Starosta Wejherowski** wydał decyzję ustalającą odszkodowanie za działkę nr 461/1 położoną w Koleczkowie (GN.683.9.32.DP.2022.DA z dnia 10 lutego 2023 r.; GN.6820.2.3.2022). Zarząd informacje przyjął do wiadomości.
2. Pani Magdalena Lorek – **Naczelnik Wydziału Budownictwa i Nieruchomości** – poinformowała, że dotychczasowi właściciele działki nr 27/1 położonej w obrębie Częstkowo wyrazili wolę zawarcia ugody w sprawie ustalenia odszkodowania za przedmiotową nieruchomość i zaproponowali kwotę 28.000,00 zł (GN.6820.2.12.2022). Zarząd po zapoznaniu się ze sprawą postanowił zaproponować odszkodowanie w wysokości 21.700,00 zł. Sprawę celem dalszej realizacji przekazano do Wydziału Budownictwa i Nieruchomości.
3. Pani Magdalena Lorek – **Naczelnik Wydziału Budownictwa i Nieruchomości** – poinformowała, że dotychczasowy dzierżawca lokalu nr 6 w budynku przychodni zdrowia przy ulicy Puckiej 11 w Wejherowie zwrócił się z wnioskiem o kontynuację zawartej umowy (GN.6845.2.2.2020). Zarząd przychylił się do wniosku i wyraził zgodę na kontynuację dzierżawy wskazanego lokalu do dnia 31 marca 2024 r. Stawkę określono w wysokości 18,00 zł/m² netto. Sprawę celem dalszej realizacji przekazano do Wydziału Budownictwa i Nieruchomości.
4. Pani Magdalena Lorek – **Naczelnik Wydziału Budownictwa i Nieruchomości** – poinformowała, że **Grupowa Praktyka Pielęgniarek Środowiskowo – Rodzinnych „Millennium” w Wejherowie** zwrócił się z wnioskiem o kontynuację zawartej umowy najmu lokalu w budynku przychodni zdrowia przy ulicy Puckiej 11 w Wejherowie (GN.6845.2.3.2020). Zarząd przychylił się do wniosku i wyraził zgodę na kontynuację dzierżawy wskazanego lokalu do dnia 31 marca 2024 r. Stawkę określono w wysokości

18,00 zł/m² netto. Sprawę celem dalszej realizacji przekazano do Wydziału Budownictwa i Nieruchomości.

5. Pani Bożena Olszewska – **pracownik Wydziału Budownictwa i Nieruchomości** – poinformowała, że **Spółka EASY HOUSE Zarządzanie Nieruchomościami i Opieka Prawna w Gdyni** przesłała sprawozdanie finansowo-księgowe za okres od 01-01-2022 r. do 31-12-2022 r. dotyczące lokali mieszkalnych, stanowiących własność Powiatu Wejherowskiego, zlokalizowanych w budynku przy ul. **Kopernika 4 w Wejherowie** oraz przedstawiła wniosek Wspólnoty Lokali Mieszkalnych Kopernika 4 w Wejherowie o wyrażenie zgody na podniesienie stawki opłaty eksploatacyjnej (GN.7021.5.2020). Zarząd informacje przyjął do wiadomości i postanowił wystąpić o przekazanie nadwyżki przychodów nad kosztami w wysokości **1366,12 zł** na konto Starostwa Powiatowego w Wejherowie. Jednocześnie Zarząd wyraził zgodę na podniesienie stawki opłaty eksploatacyjnej o 0,50 zł/m², w celu umożliwienia sfinansowania remontu klatki schodowej w przedmiotowym budynku. Sprawę celem dalszej realizacji przekazano do Wydziału Budownictwa i Nieruchomości.

6. Pani Bożena Olszewska – **pracownik Wydziału Budownictwa i Nieruchomości** – poinformowała, że **Spółka Polskie Sieci Elektroenergetyczne w Konstancinie-Jeziorniej** zwróciła się z wnioskiem o wydanie opinii dotyczącej lokalizacji inwestycji pn. „Budowa linii 400 kV Choczewo - Żarnowiec” w trybie określonym w art. 4 ust.1 pkt 11 i ust.2 pkt 9 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (GN.7111.2.2023). Zarząd po zapoznaniu się ze sprawą postanowił nie wnieść zastrzeżeń do projektu realizacji przedmiotowej inwestycji. Sprawę celem udzielenia odpowiedzi przekazano do Wydziału Budownictwa i Nieruchomości.

7. Zarząd zapoznał się z:
 - zawiadomieniem **Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie** o zakończeniu zbierania materiału dowodowego w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego (GD.ZUZ.3.4210.610.2022.BS z dnia 6 lutego 2023 r.; GN.6341.1.2023);
 - pismem **Wojewody Pomorskiego** dotyczącym wszczęcia z urzędu postępowania w sprawie stwierdzenia nieważności decyzji Starosty Puckiego z dnia 31 marca 2022 r. nr GN.6821.11.2013 (NSP-VIII.7581.4.1.2023.DL z dnia 14 lutego 2023 r.; GN.6849.2.3.2013);
 - zawiadomieniem **Wojewody Pomorskiego** o wszczęciu postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej (WI-III.7840.4.3.2023.EL-b z dnia 6 lutego 2023 r.; GN.6826.1.17.2020);
 - decyzją **Wójta Gminy Linia** o odmowie wydania warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie farmy fotowoltaicznej Zakrzewo II (PP.6730.58.2022 z dnia 7 lutego 2023 r.; GN.673.2.113.2022);
 - zawiadomieniem **Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie** o wszczęciu postępowania w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego (GD.ZUZ.3.4210.22.2023.MW z dnia 30 stycznia 2023 r.; GN.6341.2.2023);
 - zawiadomieniem **Burmistrza Miasta Rumi** o wydaniu decyzji ustalającej warunki zabudowy dla inwestycji celu publicznego (UA.6733.7.2022.DMS z dnia 23 stycznia 2023 r.; GN.673.2.1.2023);
 - zawiadomieniem **Wójta Gminy Szemud** o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji celu publicznego – budowa sieci gazowej (GN.6733.2.2023 z dnia 13 stycznia 2023 r.; GN.673.2.9.2023);

- decyzją **Wójta Gminy Szemud** o warunkach zabudowy części działki nr 126/4 obręb Zęblewo (GN.6730.613.2022 z dnia 31 stycznia 2023 r.; GN.673.2.84.2022);
 - zawiadomieniem **Wójta Gminy Choczewo** dotyczącym prowadzonego postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia na działkach 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 obręb Gościęcino (RIGKiOŚ.6220.09.2021/2022/ZW z dnia 2 lutego 2023 r.; GN.673.2.7.2022);
 - zawiadomieniem **Prezydenta Miasta Wejherowa** o podjęciu przez Radę Miasta Wejherowa uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu korytarza ekologicznego rzeki Redy w Wejherowie (WGNiU.6721.4.2022.KS z dnia 9 lutego 2023 r.; GN.673.1.10.2023);
 - wykazem umów najmu, dzierżawy i użyczenia przekazanym przez Dyrektora Powiatowego Zespołu Szkół nr 2 w Wejherowie (PZS2.221.2.23/EM z dnia 9 lutego 2023 r.; GN.6844.2.4.2020);
 - zawiadomieniem **Burmistrza Miasta Redy** o wszczęciu postępowania w sprawie podziału nieruchomości działki nr 905 obręb geodezyjny nr 2 w Redzie (GN.6831.1.1.2023 z dnia 8 lutego 2023 r.; GN.6820.2.2.2023);
 - decyzją **Wójta Gminy Szemud** odmawiającą ustalenia warunków zabudowy działki nr 424/9 w obrębie geodezyjnym Koleczkowo (GN.6730.615.2022 z dnia 6 lutego 2023 r.; GN.673.2.104.2022);
 - wnioskiem **Wójta Gminy Luzino** o uzgodnienie projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Luzino (ZPNOS.6721.7.2022.BA z dnia 27 stycznia 2023 r.; GN.673.1.35.2022);
 - pismem **Starosty Wejherowskiego** w sprawie ustalenia odszkodowania za działkę nr 7/40 położonej w Koleczkowie (GN.683.9.26.DP.2022.DA z dnia 3 lutego 2023 r.; GN.6820.2.3.2022).
8. Pan Piotr Syrocki – **Naczelnik Wydziału Kultury i Spraw Społecznych** – przedstawił projekt uchwały Zarządu Powiatu Wejherowskiego w sprawie powołania komisji konkursowej dla przeprowadzenia konkursu na dyrektora Muzeum Piśmiennictwa i Muzyki Kaszubsko-Pomorskiej w Wejherowie - **druk nr 702/23** stanowiący załącznik **nr 2**. W przeprowadzonym głosowaniu Zarząd uchwałę nr VI/702/23 przyjął jednogłośnie.
9. Pan Mirosław Lademann – **Naczelnik Wydziału Edukacji** – przedstawił projekt uchwały Zarządu Powiatu Wejherowskiego w sprawie:
- uchwały głoszenia konkursu na kandydata na stanowisko Dyrektora Powiatowego Zespołu Szkół nr 3 im. Ks. E. Roszczynialskiego w Wejherowie – **druk nr 703/23** stanowiący załącznik **nr 3**. W przeprowadzonym głosowaniu Zarząd uchwałę nr VI/703/23 przyjął jednogłośnie;
 - ogłoszenia konkursu na kandydata na stanowisko Dyrektora Powiatowego Zespołu Szkół w Redzie – **druk nr 704/23** stanowiący załącznik **nr 4**. W przeprowadzonym głosowaniu Zarząd uchwałę nr VI/704/23 przyjął jednogłośnie;
 - ogłoszenia konkursu na kandydata na stanowisko Dyrektora Powiatowego Zespołu Szkół nr 2 im. Hipolita Roszczynialskiego w Rumi – **druk nr 705/23** stanowiący załącznik **nr 5**. W przeprowadzonym głosowaniu Zarząd uchwałę nr VI/705/23 przyjął jednogłośnie;

- udzielenia pełnomocnictwa Dyrektorowi Powiatowego Zespołu Szkół Policealnych im. Zdzisława Kieturakisa w Wejherowie – **druk nr 701/23** stanowiący załącznik **nr 6**. W przeprowadzonym głosowaniu Zarząd uchwałę nr VI/701/23 przyjął jednogłośnie.
10. Pan Mirosław Lademann – **Naczelnik Wydziału Edukacji** – zwrócił się z wnioskiem o delegowanie przedstawicieli organu prowadzącego szkołę do składu osobowego komisji konkursowej na stanowisko Dyrektora Powiatowego Zespołu Szkół nr 3 w Wejherowie (ED.2111.5.2023.ML z dnia 9 lutego 2023 r. – załącznik **nr 7**). Zarząd powołał do składu komisji panią Gabrielę Lisius (przewodnicząca komisji), pana Jacka Thiela, pana Ludwika Zegzułę oraz jako rezerwowego członka komisji panią Jolantę Król. Sprawę celem dalszej realizacji przekazano do Wydziału Edukacji.
 11. Pan Mirosław Lademann – **Naczelnik Wydziału Edukacji** – zwrócił się z wnioskiem o delegowanie przedstawicieli organu prowadzącego szkołę do składu osobowego komisji konkursowej na stanowisko Dyrektora Powiatowego Zespołu Szkół w Redzie (ED.2111.3.2023.ML z dnia 9 lutego 2023 r. – załącznik **nr 8**). Zarząd powołał do składu komisji panią Gabrielę Lisius (przewodnicząca komisji), pana Jacka Thiela, pana Kazimierza Bistronia oraz jako rezerwowego członka komisji panią Jolantę Król. Sprawę celem dalszej realizacji przekazano do Wydziału Edukacji.
 12. Pan Mirosław Lademann – **Naczelnik Wydziału Edukacji** – zwrócił się z wnioskiem o delegowanie przedstawicieli organu prowadzącego szkołę do składu osobowego komisji konkursowej na stanowisko Dyrektora Powiatowego Zespołu Szkół nr 2 w Rumi (ED.2111.4.2023.ML z dnia 9 lutego 2023 r. – załącznik **nr 9**). Zarząd powołał do składu komisji panią Gabrielę Lisius (przewodnicząca komisji), pana Jacka Thiela, pana Ludwika Zegzułę oraz jako rezerwowego członka komisji panią Jolantę Król. Sprawę celem dalszej realizacji przekazano do Wydziału Edukacji.
 13. Pan Mirosław Lademann – **Naczelnik Wydziału Edukacji** – poinformował, że w dniu 10 lutego 2023 r. podpisano umowę darowizny pomiędzy Polskimi Elektrowniami Jądrowymi Sp. z o.o. a Powiatowym Zespołem Szkół nr 3 w Wejherowie na realizację projektu „Roznosimy pozytywną energię” (PZS3.0700.1.2023 z dnia 14 lutego 2023 r.; RPW/8223/2023). W ramach podpisanej umowy PEJ przekaże kwotę 100.000,00 zł. Zarząd informacje przyjął do wiadomości.
 14. Pan Mirosław Lademann – **Naczelnik Wydziału Edukacji** – przedstawił projekt odpowiedzi na pismo Wojewody Pomorskiego nr PN-I.40.12.2023.MM z dnia 2 lutego 2023 r. (ED.0711.1.2023.ML z dnia 15 lutego 2023 r. – załącznik **nr 10**). Zarząd niniejszy projekt zatwierdził i upoważnił do jego podpisania Starostę i Wicestarostę. Sprawę przekazano do Wydziału Edukacji.
 15. Pani Joanna Wojciechowska – **Skarbnik Powiatu** – przedstawiła wniosek **Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Strzebielinku** o przyznanie dodatkowych środków z przeznaczeniem na odprawę pośmiertną dla byłego pracownika (FK.3010.2.262.23 z dnia 6 lutego 2023 r.). Zarząd wniosek rozpatrzył pozytywnie i wyraził zgodę na przeznaczenie kwoty 35.556,00 zł z tzw. wolnych środków budżetowych. Sprawę celem dalszej realizacji przekazano do Wydziału Finansowego.

16. Pani Joanna Wojciechowska – **Skarbnik Powiatu** – przedstawiła projekt uchwały Zarządu Powiatu Wejherowskiego w sprawie zmiany budżetu powiatu oraz przeniesienia wydatków budżetowych w ramach rozdziału – **druk nr 700/23** stanowiący załącznik **nr 11**. W przeprowadzonym głosowaniu Zarząd uchwałę nr VI/700/23 przyjął jednogłośnie.
17. Pani Joanna Wojciechowska – **Skarbnik Powiatu** – przedstawiła projekt uchwały Zarządu Powiatu Wejherowskiego w sprawie zmiany Uchwały Nr VI/511/22 Zarządu Powiatu Wejherowskiego z dnia 29 marca 2022 r. w sprawie ustalenia planu finansowego dla wydzielonego rachunku na rzecz pomocy Ukrainie zwanego „Fundusz Pomocy” – **druk nr 706/23** stanowiący załącznik **nr 12**. W przeprowadzonym głosowaniu Zarząd uchwałę nr VI/706/23 przyjął jednogłośnie.
18. Zarząd jednogłośnie przyjął protokół nr 249/23 z posiedzenia Zarządu Powiatu z dnia 3 lutego 2023 r., protokół nr 250/23 z posiedzenia Zarządu Powiatu z dnia 7 lutego 2023 r. oraz protokół nr 251/23 z posiedzenia Zarządu Powiatu z dnia 9 lutego 2023 r.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokołowała: *Małgorzata Leśniewska*

Podpisy Członków Zarządu:

- | | |
|----------------------|-----|
| 1. Gabriela Lisius | /-/ |
| 2. Jacek Thiel | /-/ |
| 3. Ludwik Zegzuła | /-/ |
| 4. Jolanta Król | /-/ |
| 5. Kazimierz Bistroń | /-/ |